

SLUŽBENE NOVINE



OPĆINE TRAVNIK

Broj:16

22. august/ 22.kolovoz

Godina: XXVII

2024. godine
TRAVNIK

Na osnovu člana 105. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Travnik („Službene novine Općine Travnik“, broj 05/05 i 18/06), a nakon usvajanja Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim administrativnim taksama (Prečišćen tekst: „Službene novine Općine Travnik“ broj: 2/16, 10/17 i 21/22), utvrđeno je da se u tekstu Odluke potkrala štamparska greška, te sekretar Općine Travnik **d a j e**

ISPRAVKU ŠTAMPARSKE GREŠKE

U Odluci o izmjenama i dopunama Odluke o općinskim administrativnim taksama (Prečišćen tekst: „Službene novine Općine Travnik“ broj: 2/16, 10/17 i 21/22), došlo je do greške u smislu da je u Tarifnom broju 7 - TAKSA ZA IZDAVANJE IZVODA poglavlja Tarife općinskih administrativnih taksi ispuštena tarifa pod rednim brojem 3 koja glasi :

„Izvodi iz matičnih knjiga koji se na zahtjev dostavljaju poštom unutar BiH – 14,00 KM“, te bi istu trebalo uvrstiti.

Prijedlog za ispravku štamparske greške podnijela je Služba za opću upravu i BiZ, kao ovlašteni predlagač, sa priložima kao dokaz da je navedena tarifa bila navedena i u „Službenim novinama Općine Travnik“, broj 2/16 i 10/17), te je vidljivo da se radi o tehničkom propustu.

Uvidom u Zapisnik sa 26. sjednice Općinskog vijeća od 26.10.2022. godine, prilikom usvajanja izmjena i dopuna nije navedeno da se briše gore navedena tarifa.

Ispravka stupa na snagu danom donošenja i ista će biti objavljena u „Službenim novinama Općine Travnik“.

Broj: 01-1-01-3-5-278-1/22/24

S E K R E T A R

Datum:16.08.2024.godine

Amela Hadžijusufović,s.r..



Na osnovu člana 12. tačka 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13) , člana 35. Zakona o pravobranilaštvu („Službene novine SBK/KSB“, broj 8/17), člana 91. Statuta Općine Travnik („Službene novine Općine Travnik“, broj 11/05 – prečišćeni tekst) i člana 9. Odluke o standardima i kriterijima za imenovanje pravobranioca i zamjenika pravobranioca u Općinskom pravobranilaštvu Travnik („Službene novine Općine Travnik“, broj: 7/24), na prijedlog općinskog načelnika, Općinsko vijeće Travnik na sjednici održanoj dana 22.08.2024. godine, **d o n o s i**

ODLUKU

o imenovanje općinskog pravobranioca

Član 1.

Imenuje se Pašalić Nejra, diplomirani pravnik iz Travnika, općinskim pravobraniocem u Općinskom pravobranilaštvu Travnik.

Član 2.

Općinski pravobranilac imenuje se na mandat od četiri (4) godine i može biti ponovno imenovan.

Član 3.

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Općine Travnik".

Broj:01-1-01-3-11-206/24
Datum: 22.08.2024. godine

T r a v n i k

PREDSJEDAVAJUĆA
OPĆINSKOG VIJEĆA TRAVNIK

Vlatka Lovrinović, dipl. teolog,s.r.



Temeljem članka 12. točka 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13), članka 35. Zakona o pravobraniteljstvu („Službene novine SBK/KSB“, broj 8/17), članka 91. Statuta Općine Travnik („Službene novine Općine Travnik“, broj 11/05 – pročišćeni tekst) i članka 9. Odluke o standardima i kriterijima za imenovanje pravobranitelja i zamjenika pravobranitelja u Općinskom pravobraniteljstvu Travnik („Službene novine Općine Travnik“, broj: 7/24), na prijedlog općinskog načelnika, Općinsko vijeće Travnik na sjednici održanoj dana 22.08.2024. godine,

d o n o s i

ODLUKU

o imenovanje općinskog pravobranitelja

Članak 1.

Imenuje se Nejra Pašalić, diplomirani pravnik iz Travnika, općinskom pravobraniteljicom u Općinskom pravobraniteljstvu Travnik.

Članak 2.

Općinski pravobranitelj imenuje se na mandat od četiri (4) godine i može biti ponovno imenovan.

Članak 3.

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Općine Travnik".

Broj:01-1-01-3-11-206/24
Nadnevak:22.08.2024. godine

T r a v n i k

PREDSJEDATELJICA
OPĆINSKOG VIJEĆA TRAVNIK

Vlatka Lovrinović, dipl. teolog, v.r.



Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06 i 51/09), člana 35. i 36. Zakona o pravobranilaštvu ("Službene novine Srednjobosanskog kantona", broj 8/17), i člana 91. Statuta Općine Travnik („Službene novine Općine Travnik“, broj 11/05 – prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Travnik na sjednici održanoj dana 22.08.2024. godine, **d o n o s i**

ODLUKU

o raspisivanju javnog oglasa za izbor i imenovanje zamjenika općinskog pravobranioca u Općinskom pravobranilaštvu Travnik

Član 1.

- (1) Ovom Odlukom zadužuje se načelnik Općine Travnik, da zajedno sa načelnikom Općine Novi Travnik, raspiše javni oglas za izbor i imenovanje zamjenika Općinskog pravobranioca u Općinskom pravobranilaštvu Travnik.
- (2) Zamjenik općinskog pravobranioca imenuje se za obavljanje dužnosti bez ograničenja trajanja mandata.
- (3) Tekst javnog oglasa utvrdit će Komisija u skladu sa Odlukom o standardima i kriterijima za imenovanje pravobranioca i zamjenika pravobranioca u Općinskom pravobranilaštvu Travnik.

Član 2.

Javni oglas iz člana 1. ove Odluke objavit će se u "Službenim novinama Federacije BiH", i u najmanje jednom dnevnom listu koji se distribuira na prostoru cijele Bosne i Hercegovine, na web stranicama Općine Travnik i Općine Novi Travnik i oglasnim pločama navedenih Općina.

Član 3.

Za provođenje procedura razmatranja prijava i rangiranja prijavljenih kandidata imenovat će se komisija, a u skladu sa članom 6. Odluke o standardima i kriterijima za imenovanje pravobranioca i zamjenika pravobranioca u Općinskom pravobranilaštvu Travnik.

Član 4.

Troškove objave javnog oglasa za imenovanje zamjenika općinskog pravobranioca snose Općine Travnik i Novi Travnik srazmjerno učešću u financiranju Općinskog pravobranilaštva Travnik.

Član 5.

Za provođenje ove Odluke odgovoran je načelnik i Komisija iz člana 3. ove Odluke.

Član 6.

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Općine Travnik".

Broj:01-1-01-3-11-207/24
Datum: 22.08.2024. godine

T r a v n i k

PREDSJEDAVALAČA
OPĆINSKOG VIJEĆA TRAVNIK

Vlatka Lovrinović, dipl. teolog, s.r.



Temeljem članka 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06 i 51/09), članka 35. i 36. Zakona o pravobraniteljstvu ("Službene novine Kantona Središnja Bosna", broj 8/17), i članka 91. Statuta Općine Travnik („Službene novine Općine Travnik“, broj 11/05 – pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Travnik na sjednici održanoj dana 22.08.2024. godine, **d o n o s i**

O D L U K U

o raspisivanju javnog oglasa za izbor i imenovanje zamjenika općinskog pravobranitelja u Općinskom pravobraniteljstvu Travnik

Članak 1.

- (1) Ovom Odlukom zadužuje se načelnik Općine Travnik, da zajedno sa načelnikom Općine Novi Travnik, raspiše javni oglas za izbor i imenovanje zamjenika Općinskog pravobranitelja u Općinskom pravobraniteljstvu Travnik.
- (2) Zamjenik općinskog pravobranitelja imenuje se za obavljanje dužnosti bez ograničenja trajanja mandata.
- (3) Tekst javnog oglasa utvrdit će Povjerenstvo sukladno Odluci o standardima i kriterijima za imenovanje pravobranitelja i zamjenika pravobranitelja u Općinskom pravobraniteljstvu Travnik.

Članak 2.

Javni oglas iz članka 1. ove Odluke objavit će se u "Službenim novinama Federacije BiH", i u najmanje jednom dnevnom listu koji se distribuira na prostoru cijele Bosne i Hercegovine, na web stranicama Općine Travnik i Općine Novi Travnik i oglasnim pločama navedenih Općina.

Članak 3.

Za provođenje procedura razmatranja prijava i rangiranja prijavljenih kandidata imenovat će se povjerenstvo a u skladu sa člankom 6. Odluke o standardima i kriterijima za imenovanje pravobranitelja i zamjenika pravobranitelja u Općinskom pravobraniteljstvu Travnik.

Članak 4.

Troškove objave javnog oglasa za imenovanje zamjenika općinskog pravobranitelja snose Općine Travnik i Novi Travnik srazmjerno učešću u financiranju Općinskog pravobraniteljstva Travnik.

Članak 5.

Za provođenje ove Odluke odgovoran je načelnik i Povjerenstvo iz članka 3. ove Odluke.

Članak 6.

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Općine Travnik".

Broj:01-1-01-3-11-207/24
Nadnevak: 22.08.2024. godine

T r a v n i k

**PREDSJEDATELJICA
OPĆINSKOG VIJEĆA TRAVNIK**

Vlatka Lovrinović, dipl. teolog, v.r.



Na osnovu člana 23. Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10, 45/10, 85/21 i 92/21), člana 68. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja („Službene novine Federacije BiH“ broj: 63/04, 50/07, 84/10), člana 36. Zakona o prostornom ređenju („Službene novine SBK/KBS“, broj: 11/14), i člana 91. Statuta Općine Travnik („Službene novine Općine Travnik“, broj: 11/05), Općinsko vijeće Općine Travnik na sjednici održanoj dana 22.08.2024. godine,

donosi:

ODLUKU

o pristupanju izradi Regulacionog plana „Turbe Centar-Istok“, Travnik

Vrsta plana

Član 1.

Pristupa se izradi Regulacionog plana „Turbe Centar-Istok“, Travnik, ukupne površine u iznosu od površina 82.527m² (8,25ha), u daljem tekstu: Plan.

Granice područja za koje se Plan donosi

Član 2.

- (1) Granice obuhvata Plana utvrđene su na osnovu analize postojećeg stanja, intenziteta građenja, njegove analize i vrednovanja, te ocjene mogućnosti i izgradnje i uređenja prostorne cjeline, a u skladu sa novonastalim potrebama za uređenje prostora.
- (2) Tačka 1 (X = 6465675.1860, Y = 4899887.2070) nalazi se na granici korita rijeke Lašve (parcela označena kao k.p.br. 1411/1, k.o. Turbe) i tromedi sa parcelama označenim kao k.p.br. 55 i 1223/1 (sve k.o. Turbe), odakle koritom rijeke ide do tačke 2 (X = 6465953.1811, Y = 4899730.6008), gdje prelazi rijeku Lašvu i lokalnu saobraćajnicu (parcela k.p.br. 1430/1), te ide lokalnom saobraćajnicom (k.p.br. 1101) ka sjeveru, do tačke 3 (X = 6465990.0777, Y = 4899894.7867) koja se nalazi na raskrsnici saobraćajnica, odakle drugom lokalnom saobraćajnicom (k.p.br. 1428/1), ide ka istočnoj strani i tački 4 (X = 6466399.3628, Y = 4899731.3829). Od tačke 4. (X = 6466399.3628, Y = 4899731.3829) ka sjeveru, granicama parcela označenim kao k.p.br. 1042, 1045/1, 1040/15, 1044/2, 1044/5 dolazi do tačke 5. (X = 6466421.1820, Y = 4899812.4730) koja se nalazi na lokalnom pristupnom putu (parcele k.p.br. 1040/1 i 1044/4). Od tačke 5., obuhvat nastavlja ka istoku, prelazeći lokalnu saobraćajnicu, ide donjom granicom pristupne saobraćajnice (k.p.br. 994/4), iznad Doma zdravlja, do tačke 6. (X = 6466610.2485, Y = 4899800.9765), koja se nalazi na lokalnom putu (k.p.br. 990/1), odakle ka tački 7. (X = 6466756.4980, Y = 4899840.7590) ide granicama parcela 982/3, 982/2, 982/1, 980/1, 980/5, 967/2, 964, 962/5, 959 i 957/1. Od tačke 7., do tačke 8. (X=6466841.4030, Y=4900086.2013) linija obuhvata se spušta ka jugoistoku duž regionalne saobraćajnice do tačke 9. (X = 6467016.8480, Y = 4899994.9910). Tačka 9. (X = 6467016.8480, Y = 4899994.9910) se nalazi na sjevernom dijelu regionalne ceste Turbe-Vlašić, na najjužnijoj tački parcele 454/3, odakle istom ide ka sjeveroistoku, duž granica 454/3, 457/1, 459, 460, 463, 465,

466/1, 466/2, 466/3, 468, do 470, odakle na udaljenosti od lokalne saobraćajnice od cca 45m, prelazi preko parcela označenih kao k.p.br. 470, 474/1, 474/2, 476, 478, 481, 482, 486/1, 486/3, 491, 496, 497, 500, 501, do granice parcele 508 odakle južnim granicama parcela 508, 580, 579/1, 577/4 i 577/3 dolazi do tačke 10. (X = 6467848.2980, Y = 4900179.2890). Od tačke 10., preko parcela 603, 604, 605, 611/3, obuhvat dolazi do granica parcela 610/2, 610/1, 611/2, odakle preko parcele 611/1, dolazi do granice parcele 617/1, koju ujedno i siječe na udaljenosti cca 45m, od samog ruba magistralne saobraćajnice, nastavljajući sijeći parcele 618, 623, 626 i 627 do same granice katastarske općine i tačke 11. (X = 6468293.0080, Y = 4900087.4430) koja se nalazi na istoj. Od tačke 11. jugoistočnom linijom katastarske općine Turbe do tačke 12. (X = 6467744.2805, Y = 4899814.9590), a od koje uzvodno rijekom Lašvom obuhvat ide do tačke 13. (X = 6467332.7230, Y = 4899750.9580). Od tačke 13. koritom rijeke Lašve i parcele 1411/4, granica obuhvata ide ka zapadu, do private parcele 856, koju obuhvat prelazi, do južne granice parcele označene kao 845. Južnim stranama parcela 846 i 847, te presjecanjem parcela označenih kao 848, 849 i 850, granica obuhvata dolazi do potoka "Bašnac" na parceli 1415, na kojoj se nalazi i sama tačka 14. (X=6466773.9490, Y=4899674.2630). Tačka 14. koja se ujedno nalazi unutar korita potoka "Basinac". Od tačke 14. preko parcela 923, duž granica parcela 924/2, 924/1, 925/4, 925/5, 925/6, 916/3, 915/4, zatim preko parcela 915/1, 914/3, 914/1, 914/2, 913/2, 1411/1 dolazi do tromeđe parcela 910, 911 i 1411/1. Od navedene tromeđe do tačke 15. (X = 6466456.9249, Y = 4899450.2490), ide između parcela 910 i 911, odakle granicama sjeverne parcele 898 ide do ulice "Bazen". Ulicom "Bazen" se obuhvat spušta do same tačke 15. koja je na mostu na parceli 1414. Od tačke 15. potokom i parcelom 1414, ide ka jugozapadu, do parcela 1371/1 i 1415/1, odakle jugoistočnom granicom parcele 1415/1, ide do tačke 16. (X = 6466083.3910, Y = 4899203.2750). Od tačke 16., južnom granicom katastarske općine Turbe, obuhvat ide do tačke 17. (X = 6465860.7410, Y = 4899252.7330). Od tačke 17, preko parcela 1355/1, 1355/2 i 1353/2 obuhvat dolazi do lokalnog puta na parceli 1432 odakle ide ka istoku i raskrsnici sa saobraćajnicom koja se nalazi na parceli 1343, kojom ide ka sjeveru i tački 18. (X = 6466047.3850, Y = 4899468.1370). Od tačke 18., ka zapadu obuhvat ide lokalnom saobraćajnicom koja se nalazi na parcelama 1325, 1294 i 1292/4 do parcele 1237/1, čijom granicom sjevernom granicom ide do tačke 19. (X = 6465469.0200, Y = 4899657.2200) koja se nalazi na zajedničkoj tački parcela 1276, 1275/2, 1237/2 i 1238/1. Od tačke 19., zapadnim granicama parcela 1237/2, 1233/2, 1243/2 i 1235/3, dolazi se do saobraćajnice na parceli 1235/5, kojom preko regionalne saobraćajnice na parceli 1431, duž sjeverozapadne granice parcele 1223/1, obuhvat se zatvara sa tačkom 1 (X = 6465675.1860, Y = 4899887.2070).

Vremenski period za koji se plan donosi

Član 3.

Plan se donosi za period do donošenja novog planskog dokumenta.

Smjernice za izradu Plana

Član 4.

- (1) Plan se radi u cilju donošenja provedbeno - planskog dokumenta kojim se određuje svrsishodno organiziranje, korištenje i namjena prostora, te mjere i smjernice za uređenje i zaštitu prostora.
- (2) Smjernice za izradu Plana predstavljaju jednu od polaznih osnova za izradu plana na osnovu Zakona o prostornom uređenju i građenju i Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata i poseban su prilog ovoj Odluci.

Sadržaj Plana Član 5.

Sadržaj plana u svemu se formira u skladu sa odredbama čl. 57. do čl. 69. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata ("Službene novine F BiH", broj: 63/04i 57/07 i 87/10) i člana 29 Zakona o prostornom uređenju i građenju (Službene novine SBK/KSB broj 11/14), između ostalog posebno:

- a) definicije pojedinih termina,
- b) detaljne grafičke priloge,
- c) detaljnu namjenu površina i objekata,
- d) gustinu naseljenosti,
- e) koeficijent izgrađenosti,
- f) regulacionu i građevinsku liniju,
- g) nivelacione podatke,
- h) uređenje prostora,
- i) jasno naznačene izgrađene i planirane objekte,
- j) plan parcelacije,
- k) način opremanja zemljišta prometnom, komunalnom, energetskom, telekomunikacionom i drugom infrastrukturom sa uvjetima i obvezama priključivanja na istu,
- l) uvjete za građenje i druge zahvate u prostoru,
- m) urbanističke standarde za svaki pojedinačni lokalitet (dopuštena gustoća naseljenosti, minimalni i maksimalni koeficijent izgrađenosti, definirani tipovi objekata, minimalna i maksimalna veličina parcele, maksimalna visina/katnost objekta, maksimalni gabarit objekta, minimalna udaljenost rubova objekta od granice parcele, pristup mjestima javnih okupljanja i parkovima, potreban broj parkirališnog prostora, uvjeti uređenja vanjskih površina, uvjeti koji se moraju zadovoljiti zbog zaštite okolice (buka, vibracije, ispušni plinovi, režimi rada, skladištenje otpadnog materijala, i sl.), uvjeti arhitektonskog oblikovanja i primjene materijala, drugi parametri u ovisnosti o specifičnosti zone)
- n) mjere zaštite stanovnika i materijalnih dobara od prirodnih i ljudskim djelovanjem izazvanih nepogoda i katastrofa i ratnih djelovanja,
- o) mjere zaštite prava osoba sa smanjenim tjelesnim sposobnostima,
- p) mjere za zaštitu okoline, očuvanje prirodnog i kulturno povijesnog naslijeđa,
- q) plan parcelacije,
- r) podatke o vlasničkom statusu zemljišta,
- s) uvjete uređenja građevinskog zemljišta,
- t) jasno definisane zabrane i ograničenja namjena na poplavnom području, u skladu sa Zakonom o vodama;
- u) ekonomsku valorizaciju plana
- v) druge elemente od značaja za područje za koje se plan donosi

Rok za pripremu, izradu i usvajanje Plana Član 6.

- (1) Izrada, razmatranje i usvajanje Regulacionog plana „Turbe Centar-Istok“, Travnik, odvijat će se u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Zakonom o građenju i Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata.
- (2) Izrada, razmatranje i usvajanje plana, odvijati će se po dinamici utvrđenoj Programom i planom aktivnosti za pripremu i izradu Plana.
- (3) Rok za pripremu, izradu i usvajanje Plana je devet mjeseci od dana zaključenja ugovora, s tim da u rok ne ulazi vrijeme trajanja javnog uvida i javnih rasprava.

Način osiguranja sredstava za izradu Plana

Član 7.

- (1) Sredstva za izradu Plana će se obezbjediti iz budžeta Općine Travnik i to iz dijela predviđenog za naknadu po osnovu rente, namjenski predviđena za izradu prostorno-planske dokumentacije, u skladu sa važećim zakonima (Zakon o prostornom uređenju i Zakon o građevinskom zemljištu „Službene novine Federacije BiH“ broj: 63/04) i općinskim odlukama (Odluka o građevinskom zemljištu „Službene novine Općine Travnik“ br.02/15).
- (2) Stvarni troškovi će se utvrditi kroz provođenje tenderskog postupka i na bazi projektnih zadataka.

Nosilac pripreme Plana i Nosilac izrade Plana

Član 8.

Nosilac pripreme izrade Plana je Općinska Služba za urbanizam, građenje, katastar i imovinsko-pravne poslove, koja će koordinirati rad subjekata planiranja, usaglašavati pojedine faze iz programa rada na pripremi, izradi i donošenju Plana, razmatrati radne materijale i davati prijedloge i primjedbe, informisati javnost o toku aktivnosti, organizovati javni uvid i javnu raspravu.

Nosilac izrade Plana

Član 9.

- (1) Nosilac izrade Plana će biti naknadno odabran, nakon postupka provođenja tenderskih procedura, a u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama.
- (2) Nosilac izrade Plana je u obavezi izraditi Plan u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju, Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja, propisima donesenim na osnovu zakona, i drugim propisima i podacima koji su značajni za ovo područje, te u skladu sa odredbama ove Odluke.
- (3) Neophodni sadržaji Plana su grafički prilozi, tekstualni dio sa obrazloženjem koncepta i Odluka o provođenju Plana.

Prednacrt i nacrt Plana

Član 10.

- (1) Nosilac izrade Plana će izraditi Osnovnu koncepciju Plana na osnovu utvrđenih smjernica i ponuditi je Nosiocu pripreme Plana na razmatranje i usaglašavanje.
- (2) Kada Nosilac pripreme Plana usvoji Osnovnu koncepciju Plana, Nosilac izrade Plana će izraditi Prednacrt Plana i dostaviti ga Nosiocu pripreme Plana radi utvrđivanja Nacrta Plana.
- (3) Nosilac pripreme Plana će utvrditi Nacrt Plana i podnijeti ga Općinskom vijeću Općine Travnik na razmatranje i stavljanje na javni uvid i raspravu u trajanju od 30 dana.

Javna rasprava i donošenje Plana

Član 11.

- (1) Na osnovu rezultata Javne rasprave i stava o Nacrtu Plana, Nosioc pripreme za izradu Plana će u saradnji sa Nosiocem izrade Plana utvrditi Prijedlog Plana i podnijeti ga Općinskom vijeću Općine Travnik na donošenje.

- (2) Nositelj izrade dužan je i u tekstualnom i u grafičkom dijelu Prijedloga Plana izvršiti izmjene u skladu sa prihvaćenim primjedbama na Nacrt Plana.
- (3) Nositelj pripreme Plana će dostaviti Prijedlog Plana Općinskom vijeću na razmatranje i prihvaćanje.
- (4) Prihvaćeni planski dokument javni je dokument, ima karakter zakonskog akta i stavlja se na stalni javni uvid kod općinske Službe nadležne za poslove prostornog uređenja.

Ostale odredbe Član 12.

Subjekti planiranja su:

- a) Općina Travnik,
- b) Javna i komunalna preduzeća,
- c) Vlasnici i korisnici zemljišta unutar i u neposrednoj blizini obuhvata,
- d) Potencijalni investitori,
- e) Ostali zainteresovani subjekti koji iskažu svoj interes, a koji su prepoznati od strane Nosioca izrade planske dokumentacije kao stranke u postupku

Režim građenja na prostornom obuhvatu plana Član 13.

- (1) U postupku donošenja rješenja o urbanističkoj suglasnosti, na području unutar obuhvata predmetnog plana, prvostepeni organ, po službenoj dužnosti, do prihvatanja plana pribavlja stručno mišljenje nosioca izrade planskog dokumenta, a u skladu sa prethodno usvojenim nacrtom plana.
- (2) Stručno mišljenje mora sadržavati sve elemente na temelju kojih će se odrediti urbanističko-tehnički uvjeti za traženu gradnju, a u skladu sa prihvaćenim nacrtom plana.

sastavni dijelovi odluke Član 14.

Sastavni dio ove Odluke su:

- a) Grafički prilog sa ucrtanom granicom prostora obuhvata za koji se radi Plan
- b) Program i plan aktivnosti za pripremu i izradu Plana
- c) (sastavni dio Program uključivanja javnosti)
- d) Smjernice za izradu Plana

Stupanje na snagu Član 15.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Općine Travnik“.

Broj:01-1-01-3-11-208/24
Datum: 22.08.2024.godine

T r a v n i k

**PREDSJEDAVAJUĆA
OPĆINSKOGA VIJEĆA TRAVNIK**

Vlatka Lovrinović, dipl. teolog,s.r.



Na osnovu člana 22. i 363. Zakona o stvarnim pravima F BiH („Službene novine F BiH“ broj 66/13,100/13 i 32/19), člana 91 Statuta Općine Travnik (Prečišćeni tekst – „Službene novine Općine Travnik“ broj 11/05), Odluke o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Travnik („Službene novine Općine Travnik“ broj 2/15), a u vezi člana 2., 5., 7. i 8. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, Kantona i općina i gradova („Službene novine F BiH“ broj 17/14), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 22.08.2024. godine, **donosi**

ODLUKU

o prodaji devastirane stambene jedinice u vlasništvu Općine Travnik

Član 1.

Putem javnog konkursa izvršiće se prodaja devastirane stambene jedinice ukupne površine 36 m², označena kao k.p. broj 2103/10 upisana u Pl. Broj 1670 K.O. Travnik posjed Općina Travnik sa 1/1 dijela, a koja je identična sa k.č. broj 378/40 iste površine upisana u Zk.ul. broj 13085 k.o. S.P. Travnik – vlasništvo Općina Travnik sa 1/1 dijela

Član 2.

Općina Travnik, vlasnik-posjednik devastirane stambene jedinice, istu prodaje radi privođenja zemljišta trajnoj namjeni predviđenoj planskom dokumentacijom – Regulatorni plan „HPBŠ-Luke“.

Član 3.

Početna cijena za prodaju devastirane stambene jedinice utvrđena je po Nalazu stalnog sudskog vještaka građevinske struke u iznosu od **2.664,00 KM..**

Član 4.

Prodaja devastirane stambene jedinice iz člana 1. Ove Odluke izvršiće se putem javnog konkursa, koji sprovodi posebno formirana Komisija.

Član 5.

Pravo učešća u postupku javnog konkursa imaju sve fizičke i pravne osobe, kao i više takvih osoba, po osnovu ugovora o zajedničkoj izgradnji.

Član 6.

Osnovni kriterijum za izbor najpovoljnijeg ponuđača je visina ponuđene cijene u postupku javnog nadmetanja.

Član 7.

Postupak javnog nadmetanja provest će se i u slučaju da pristignu najmanje dvije blagovremene i potpune prijave.

Član 8.

- (1) Depozit za učešće u postupku javne prodaje utvrđuje se u iznosu od **266,40 KM**.
- (2) Depozit za učešće u postupku javne prodaje, učesnik javnog nadmetanja uplaćuje na ž.r. Općine Travnik broj 3380002210001221, budžetska organizacija 1104114, vrsta prihoda 722431, a potvrdu o uplaćenom depozitu predočit će Komisiji za sprovođenje konkursa na dan provođenja prodaje devastirane stambene jedinice sa pripadajućim zemljištem, putem konkursa.
- (3) Depozit iz stava 1. ovog člana se neće vratiti ukoliko učesnik javnog nadmetanja odustane od zaključenja ugovora o kupoprodaji.
- (4) Učesniku u javnom nadmetanju koji ne ostvari pravo na kupovinu devastirane stambene jedinice, uplaćeni depozit će se vratiti u roku od osam dana od dana zaključenja postupka javnog nadmetanja.

Član 9.

- (1) Sa učesnikom javnog nadmetanja čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija zaključit će se Ugovor o kupoprodaji u formi notarski obrađene isprave.
- (2) Daje se ovlaštenje načelniku Općine Travnik da u ime Općine Travnik zaključi i potpiše Ugovor o kupoprodaji devastirane stambene jedinice iz člana 1. ove Odluke.

Član 10.

Učesnik u javnom nadmetanju čije je ponuda prihvaćena kao najpovoljnija dužan je utvrđenu kupoprodajnu cijenu za devastirane stambene jedinice uplatiti u roku od osam dana od dana zaključenja notarski obrađenog kupoprodajnog Ugovora.

Član 11.

Učesnik u javnom nadmetanju čije je ponuda prihvaćena kao najpovoljnija pored utvrđene kupoprodajne cijene za devastirane stambene jedinice, snosi troškove notarski obrađenog Ugovora o kupoprodaji, troškove sudskog vještaka građevinske struke za procjenu vrijednosti zemljišta u iznosu od 100,00 KM, kao i troškove poreza na promet nekretnina.

Član 12.

Kupac devastirane stambene jedinice iz člana 1. Ove Odluke biće uveden u posjed istog dana nakon izvršene uplate kupoprodajne cijene i uplate troškova iz člana 11. ove Odluke

Član 13.

Ukoliko kupac ne plati ugovorenu kupoprodajnu cijenu smatraće se da je jednostrano raskinuo kupoprodajni Ugovor i gubi pravo na povrat depozita.

Član 14.

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Općine Travnik.

Broj: 01-1-01-3-11-209/24
Datum:22.08.2024. godine

**PREDSJEDAVAJUĆA
OPĆINSKOG VIJEĆA TRAVNIK**

Vlatka Lovrinović dipl.teolog,s.r.



Temeljem članka 22. i 363. Zakona o stvarnim pravima F BiH („Službene novine F BiH“ broj 66/13,100/13 i 32/19), članka 91 Statuta Općine Travnik (Pročišćeni tekst – „Službene novine Općine Travnik“ broj 11/05), Odluke o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine Travnik („Službene novine Općine Travnik“ broj 2/15), a u svezi članka 2., 5., 7. i 8. Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, Kantona i općina i gradova („Službene novine F BiH“ broj 17/14), Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 22.08.2024. godine, **d o n o s i**

O D L U K U

o prodaji devastirane stambene jedinice u vlasništvu Općine Travnik

Članak 1.

Putem javnog natječaja izvršit će se prodaja devastirane stambene jedinice ukupne površine 36 m², označena kao k.p. broj 2103/10 upisana u Pl. Broj 1670 K.O. Travnik posjed Općina Travnik sa 1/1 dijela, a koja je identična sa k.č. broj 378/40 iste površine upisana u Zk.ul. broj 13085 k.o. S.P. Travnik – vlasništvo Općina Travnik sa 1/1 dijela

Članak 2.

Općina Travnik, vlasnik - posjednik devastirane stambene jedinice, istu prodaje radi privođenja zemljišta trajnoj namjeni predviđenoj planskom dokumentacijom – Regulacioni plan „HPBŠ-Luke“.

Članak 3.

Početna cijena za prodaju devastirane stambene jedinice utvrđena je po Nalazu stalnog sudskog vještaka građevinske struke u iznosu od **2.664,00 KM..**

Članak 4.

Prodaja devastirane stambene jedinice iz članka 1. Ove Odluke izvršit će se putem javnog natječaja, koji sprovodi posebno formirano povjerenstvo.

Članak 5.

Pravo učešća u postupku javnog natječaja imaju sve fizičke i pravne osobe, kao i više takvih osoba, na temelju ugovora o zajedničkoj izgradnji.

Članak 6.

Osnovni kriterijum za izbor najpovoljnijeg ponuđača je visina ponuđene cijene u postupku javnog nadmetanja.

Članak 7.

Postupak javnog nadmetanja provest će se i u slučaju da pristignu najmanje dvije blagovremene i potpune prijave.

Članak 8.

- (1) Depozit za učešće u postupku javne prodaje utvrđuje se u iznosu od **266,40 KM**.
- (2) Depozit za učešće u postupku javne prodaje, učesnik javnog nadmetanja uplaćuje na ž.r. Općine Travnik broj 3380002210001221, budžetska organizacija 1104114, vrsta prihoda 722431, a potvrdu o uplaćenom depozitu predočit će povjerenstvu za sprovođenje natječajna na dan provođenja prodaje devastirane stambene jedinice sa pripadajućim zemljištem, putem natječaja.
- (3) Depozit iz stavka 1. Ovog članka se neće vratiti ukoliko učesnik javnog nadmetanja odustane od zaključenja ugovora o kupoprodaji.
- (4) Učesniku u javnom nadmetanju koji ne ostvari pravo na kupovinu devastirane stambene jedinice, uplaćeni depozit će se vratiti u roku od osam dana od dana zaključenja postupka javnog nadmetanja.

Članak 9.

- (1) Sa učesnikom javnog nadmetanja čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija zaključit će se Ugovor o kupoprodaji u formi notarski obrađene isprave.
- (2) Daje se ovlaštenje načelniku Općine Travnik da u ime Općine Travnik zaključi i potpiše Ugovor o kupoprodaji devastirane stambene jedinice iz članka 1. ove Odluke.

Članak 10.

Učesnik u javnom nadmetanju čija je ponuda prihvaćena kao najpovoljnija dužan je utvrđenu kupoprodajnu cijenu za devastirane stambene jedinice uplatiti u roku od osam dana od dana zaključenja notarski obrađenog kupoprodajnog Ugovora.

Članak 11.

Učesnik u javnom nadmetanju čije je ponuda prihvaćena kao najpovoljnija pored utvrđene kupoprodajne cijene za devastirane stambene jedinice, snosi troškove notarski obrađenog Ugovora o kupoprodaji, troškove sudskog vještaka građevne struke za procjenu vrijednosti zemljišta u iznosu od 100,00 KM , kao i troškove poreza na promet nekretnina.

Članak 12.

Kupac devastirane stambene jedinice iz članka 1. Ove Odluke bit će uveden u posjed istog dana nakon izvršene uplate kupoprodajne cijene i uplate troškova iz članka 11. ove Odluke.

Članak 13.

Ukoliko kupac ne plati ugovorenu kupoprodajnu cijenu smatrat će se da je jednostrano raskinuo kupoprodajni Ugovor i gubi pravo na povrat depozita.

Članak 14.

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Općine Travnik.

Broj: 01-1-01-3-11-209/24
Nadnevak:22.08.2024. godine

**PREDSJEDATELJICA
OPĆINSKOG VIJEĆA TRAVNIK**

Vlatka Lovrinović dipl.teolog, v.r.



Na osnovu člana 12. stav 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13) i člana 55. stav 3. Zakona o predškolskom odgoju i obrazlovanju („Službene novine SBK/KSB“, broj: 10/17) i člana 91. Statuta Općine Travnik (Prečišćeni tekst - „Službene novine Općine Travnik“, broj:11/05), Općinsko vijeće Travnik na sjednici održanoj 22.08. 2024. godine, **d o n o s i**

R J E Š E N J E

o konačnom imenovanju predsjednika i članova Upravnog odbora JU „Obdanište - Travnik“ Travnik

Član 1.

U Upravni odbor JU „Obdanište - Travnik“ Travnik, imenuju se:

1. Danijel Blažević, predsjednik (ispred osnivača)
2. Nerma Zjajo, član (ispred osnivača)
3. Marko Čurak, član (ispred vijeća roditelja Ustanove)
4. Belma Zlotrg, član (ispred vijeća roditelja Ustanove)
5. Devla Halilović – Petrovac, član (ispred uposlenih)

Član 2.

Mandat predsjednika i članova Upravnog odbora JU „Obdanište - Travnik“ Travnik, iz člana 1. ovog Rješenja, traje (4) četiri godine od dana imenovanja..

Član 3.

Predsjedniku i članovima Upravnog odbora pripada nadoknada za rad u skladu sa važećim propisima.

Član 4.

Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Općine Travnik“.

Broj: 01-1-01-3-11-210/24
Datum: 22.08. 2024. godine

T r a v n i k

**PREDSJEDAVAJUĆA
OPĆINSKOG VIJEĆA TRAVNIK**

Vlatka Lovrinović, dipl. teolog,s.r.



Temeljem članka 12. stavak 3. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 12/03, 34/03 i 65/13) i članka 55. stavak 3. Zakona o predškolskom odgoju i obrazlovanju („Službene novine KSB/SBK“, broj: 10/17) i članka 91. Statuta Općine Travnik (Pročišćeni tekst - „Službene novine Općine Travnik“, broj:11/05), Općinsko vijeće Travnik na sjednici održanoj 22. 8. 2024. godine, **d o n o s i**

R J E Š E N J E

o konačnom imenovanju predsjednika i članova Upravnoga vijeća JU „Obdanište - Travnik“ Travnik

Članak 1.

U Upravno vijeće JU „Obdanište - Travnik“ Travnik, imenuju se:

1. Danijel Blažević, predsjednik (ispred osnivača)
2. Nerma Zjajo, član (ispred osnivača)
3. Marko Čurak, član (ispred vijeća roditelja Ustanove)
4. Belma Zlotrg, član (ispred vijeća roditelja Ustanove)
5. Devla Halilović – Petrovac, član (ispred uposlenih)

Članak 2.

Mandat predsjednika i članova Upravnoga vijeća JU „Obdanište - Travnik“ Travnik, iz članka 1. ovog Rješenja, traje (4) četiri godine od dana imenovanja..

Članak 3.

Predsjedniku i članovima Upravnoga vijeća pripada nadoknada za rad sukladno važećim propisima.

Članak 4.

Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Općine Travnik“.

Broj: 01-1-01-3-11-210/24
Nadnevak: 22. 8. 2024. godine

T r a v n i k

**PREDSJEDATELJICA
OPĆINSKOGA VIJEĆA TRAVNIK**

Vlatka Lovrinović, dipl. teolog, v.r.

SADRŽAJ

- 102 Ispravka štamparske greške – Odluka o općinskim administrativnim taksama
103 Odluka o imenovanju Općinskog pravobranioca
104 Odluka o raspisivanju Javnog oglasa za zamjenika općinskog pravobranioca
105 Odluka o pristupanju izradi RP „Turbe – Centar – Istok“ Travnik
106 Odluka o prodaji devastirane stambene jedinice u vlasništvu Općine Travnik – lokalitet Luke Pirota
107 Rješenje o konačnom imenovanju predsjednika i članova UO JU „Obdanište“ Travnik

KAZALO

- 102 Ispravka tiskarske pogreške – Odluka o općinskim administrativnim pristojbama
103 Odluka o imenovanju Općinskog pravobranitelja
104 Odluka o raspisivanju Javnog oglasa za zamjenika općinskog pravobranitelja
105 Odluka o pristupanju izradi RP „Turbe – Centar – Istok“ Travnik
106 Odluka o prodaji devastirane stambene jedinice u vlasništvu Općine Travnik – lokalitet Luke Pirota
107 Rješenje o konačnom imenovanju predsjednika i članova UV JU „Obdanište“ Travnik

„TEKST NIJE LEKTORIRAN/LEKTORISAN“

Izdavač/nakladnik: Općina Travnik, Konatur bb
Odgovorni urednik: Amela Hadžijusufović tajnik/sekretar Općine
priprema Lidija Gržić telefon: 511-685
E-mail: amelahadzijusufovic@opcinatravnik.com.ba, lidija.grzic@opcinatravnik.com.ba