

# SLUŽBENE NOVINE



# OPĆINE TRAVNIK

---

---

Broj:8

08. marta / 8. ožujka

Godina: XXVI

2023. godine  
T R A V N I K

---

---



Na osnovu člana 298., 299. i 363. Zakona o stvarnim pravima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13), člana 14.,16., 61.,62.,63, 66. i 68. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 25/03 i 67/05), člana 35. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj 49/06 i 51/09) i člana 91. Statuta Općine Travnik (Prečišćeni tekst - „Službene novine Općine Travnik“, broj: 11/05) Općinsko vijeće Travnik na sjednici održanoj 16.02. 2023. godine, **d o n o s i**

## **ODLUKA** **o građevinskom zemljištu**

### **I - OPĆE ODREDBE**

#### **Član 1.**

Ovom odlukom utvrđuju se uslovi i način prenosa prava vlasništva na gradskom i ostalom građevinskom zemljištu u vlasništvu Općine Travnik, prava i obavezu u pogledu prenosa prava vlasništva na gradskom i ostalom građevinskom zemljištu, osnove i mjerila za određivanje visine naknade za prenos prava vlasništva na građevinskom zemljištu i naknade na ime korisne površine objekta – renta, način usmjeravanja sredstava naknade pod uslovima predviđenim Zakonom o stvarnim pravima i Zakonom o građevinskom zemljištu.

#### **Član 2.**

Gradsko građevinsko zemljište smatra se izgrađeno i neizgrađeno zemljište u gradovima i naseljima gradskog karaktera koje je planom za uređenje prostora i urbanističkim planom namijenjeno za izgradnju objekata, a koje je kao tako određeno zakonom.

Ostalo građevinsko zemljište je izgrađeno i neizgrađeno zemljište namijenjeno za izgradnju objekata u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju, a koje se nalazi van zone gradskog građevinskog zemljišta.

#### **Član 3.**

Gradsko građevinsko zemljište i ostalo građevinsko zemljište može biti u državnom i privatnom vlasništvu.

#### **Član 4.**

Općina Travnik upravlja i raspolaze gradskim i ostalim građevinskim zemljištem u svom vlasništvu na način i pod uslovima predviđenim zakonom i ovom Odlukom.

Gradskim i ostalim građevinskim zemljištem u privatnom vlasništvu raspolazu vlasnici uz ograničenja i pod uslovima predviđenim zakonom.

### **II – GRADSKO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE**

#### **Član 5.**

Gradsko građevinsko zemljište smatra se građevinskim zemljištem na području općine Travnik i to:

- zemljište koje je pretežno izgrađeno i kao takvo čini prostorno funkcionalnu cjelinu u Općini,
- zemljište obuhvaćeno granicama urbanističkog plana ( regulacionog plana) općine koje je predviđeno za proširenje grada,
- zemljište na drugim područjima predviđenim za stambenu i drugu izgradnju ( prigradska naselja, rekreacioni-turistički centri i sl.)

Kao gradsko građevinsko zemljište iz alineja 1, 2 i 3. ovog člana može se odrediti samo zemljište za koje je donesen regulacioni plan ili urbanistički plan prema kome će se izgradnja i

uređenje zemljišta koja je predviđena srednjoročnim planom u općini u cjelini ili većim dijelom izvršiti u roku od 5 godina.

#### **Član 6.**

Općinsko vijeće može vršiti prenos prava vlasništva na neizgrađenom građevinskom zemljištu u vlasništvu Općine Travnik fizičkim i pravnim licima radi izgradnje trajnih građevina u skladu sa regulacionim planom.

Prije prenosa prava vlasništva Općinsko vijeće će pribaviti mišljenje Općinskog pravobranioca kojim se potvrđuje da je predloženi prenos prava kao i predviđena procedura u skladu sa važećim zakonom.

### **III- GRANICE PROSTORNOG OBUHVATA GRADSKOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**

#### **Član 7.**

Granice prostornog obuhvata gradskog građevinskog zemljišta na području općine obuhvataju izgrađeno i neizgrađeno građevinsko zemljište, kao i podatke o parcelama i vlasnicima iz katastra zemljišta.

#### **Član 8.**

Prema pogodnostima koje može pružiti korisnicima u izgradnji i korištenje gradskog građevinskog zemljišta područja općine dijeli se na šest (6) stambeno - poslovnih zona (u daljem tekstu : zone), (grafički prikaz zona sastavni je dio ove Odluke).

### **IV – NAKNADA**

#### **Član 9.**

Za prenos prava vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu radi građenja fizičko i pravno lice dužno je platiti naknadu za zemljište na kojem je izvršen prenos prava vlasništva i naknadu za troškove uređenja tog zemljišta.

Iznos naknade za građevinsko zemljište formirat će se na osnovu tržišne cijene, a na osnovu nalaza sudskog vještaka odgovarajuće struke (građevinske struke).

#### **Član 10.**

Sredstva koja se ostvaruju od naknade za prenos prava vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu, kao i naknade za uređenje gradskog građevinskog zemljišta koriste se za troškove uređenja zemljišta i troškove izrade prostorno-planske dokumentacije.

#### **Član 11.**

Naknada za prenos prava vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu obuhvata:

- plaćenu naknadu namjenjenu za preuzeto zemljište čiji se iznos utvrđuje u skladu sa Zakonom o eksproprijaciji,
- naknada iz osnova prirodnih pogodnosti gradskog građevinskog zemljište i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture koje nisu rezultat ulaganja sredstava vlasnika ili korisnika nekretnina – renta,
- naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta,

Kao posebna naknada u odnosu na predhodno nabrojane je:

- naknada za gradsko građevinsko zemljište za korištenje zemljišta koje je opterećeno pravom građenja.

#### **Član 12.**

Visina naknade za preneseno gradsko građevinsko zemljište u vlasništvo utvrđuje se Odlukom Općinskog vijeća o prenosu prava vlasništva na zemljištu.

#### **a) Naknada za gradsko i ostalo građevinsko zemljište**

#### **Član 13.**

Naknada za prenos prava vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu formirat će se na osnovu tržišne cijene i nalaza sudskog vještaka odgovarajuće struke.

#### Član 14.

Licu kome je izvršen prenos prava vlasništva na gradskom građevinskom zemljištu ne može se izdati odobrenje za građenje, niti se može izvršiti uknjižba prava vlasništva u zemljišnim knjigama, dok ne podnese dokaz da je platio naknadu za zemljište.

Niko se ne može osloboditi obaveze plaćanja naknade utvrđene ovom Odlukom osim u slučajevima predviđenim Zakonom

#### a) Naknada na ime prirodnih pogodnosti objekta – RENTA

#### Član 15.

Kao osnovica za izračunavanje visine rente služi prosječna konačna građevinska cijena iz prethodne godine m<sup>2</sup> korisne stambene površine na području Općine, koju utvrđuje Općinsko vijeće i koje tokom kalendarske godine može da se valorizuje.

#### Član 16.

Utvrđuje se osnovica za izračunavanje visine rente prosječne konačne građevinske cijene iz prethodne godine m<sup>2</sup> korisne stambene površine na području Općine u iznosu od **700,00 KM** po m<sup>2</sup> stana za objekte **koji će se graditi** na gradskom građevinskom zemljištu, a po slijedećim procentima po zonama Općine Travnik

- u prvoj zoni 6%,
- u drugoj zoni 5 %
- u trećoj zoni 4 %,
- u četvrtoj zoni 3 %,
- u petoj zoni 2 %,
- u šestoj zoni 1%

a kako slijedi:

#### I ZONA

##### • Uže gradsko područje Travnik

Granica ovog obuhvata počinje sjeverno od kružnog toka ulice Bosanska i Aleja Konzula, i ide nizvodno prema istoku koritom rijeke Lašve označene kao k.p.br.3900/1, do parcele označene sa 3924/2, gdje presjeca magistralnu cestu M-5 i nastavlja se istočnom stranom prema Šumeću k.p.br.4011, te ponovo nastavlja koritom rijeke Lašve pa sve do k.p.br.4010/1, gdje presjeca putnu parcelu i nastavlja sjevernom stranom sa k.p.br.538,541, 540 i 533, te se lomi na Plavoj Vodi i vraća južno putnom parcelom označenom kao k.p.br.645, te se lomi prema jugoistoku i nastavlja zapadnom stranom obuhvatajući k.p.br.661, 663, 665, 666/2, 1027, 1025, 1022/2, 1023, 936, 935,934, i izlazi na M-5, i zapadno se nastavlja u dužini od 200 m gdje sjeverno nastavlja lokalnom saobraćajnicom označenom kao k.p.br.4005, u dužini od 40 m, i lomi se prema zapadu u dužini od cca 35 m putnom parcelom označenom kao k.p.br.4007, i nastavlja zapadno južnom stranom parcela označenih kao k.p.br. 844/1, 839/2, i sječe parcele označene kao k.p.br.837/1, 836, 1365,1367/2, 1367/1, 1368, 1370,1374, 1375, te presjeca putnu parcelu i nastavlja sjevernom stranom obuhvatajući k.p.br.1437, 1442, 1445/2, 1454/2, 1456/1, 1456/3, 1461, 1472/1, 1482/1, 1486/1, 1495, 1496, 1500, 1523/7, i lomi se prema jugu na putnu parcelu označenu kao k.p.br.1502, gdje magistralnom cestom M-5 zapadno nastavlja do k.p.br.1772, i nastavlja se sjevernom stranom obuhvatajući k.p.br.1773/1, 1775/2, gdje se spušta prema jugu, prelazi M-5 i nastavlja se lokalnom cestom označenom kao k.p.br.1612/2, i granicom k.p.br.1788/1, sve k.o. Travnik, gdje se završava na početnoj tački obuhvata.

##### • Uže rekreaciono područje Babanovac

Ovajobuhvatinterpolira područje važećih regulacionih planova; RP Babanovac-Vlašić, RP Banovac-Istok, RP Kukotnica i lokalitet vikend naselja Kolibe. Opis počinje jugozapadno gdje granica Regulacionog plana Babanovac-Vlašić presjeca regionalni put Turbe-Babanovac, potom se savija prema jugu i ide granicama parcela sa desne strane regionalnog puta R-413a, označenih kao k.p.br.854/1, 854/13, 854/11,854/12, 853/1-853/4, 850, 839/3, 833/2, 830/4, 830/5, 828, 824, 823, 1198, 1199, 1200, 1203, 1208, 1209/1, 1211/1, te siječe parceleoznačene kao k.p.br.1192, 1191, 1216, i nastavlja dalje obuhvatajući k.p.br.1215/1, 1215/10, 1222/1, te savija prema zapadu i siječe k.p.br.1223/1, zatim nastavlja granicom obuhvatajući k.p.br.1222/12, te dolazeći na lokalitet

Crvena vrela izlazi na ovaj put. Nadalje granica ide regionalnim putem Babanovac-Galica te obuhvatajući lokalitet Harambašine vode, povija i prati granicu Regulacionog plana Kukotnica i sjeverno prati granicu regulacionog plana Babanovac-Istok, izlazi na put označen kao k.p.br.1763 i presijeca parcelu označenu kao k.p.br.1583/2, te nastavlja putem označenim kao k.p.br.1766 u dužini 160 metara. Ovdje granica napušta put i ide istočnom i sjevernom granicom parcele 712, te nastavlja obuhvata parcele označene kao k.p.br.711, 710, 709, 706, 705, 704, 721, 741/1, 740/2, 740/1, 747, 739, 510/3, 510/6, 509/1, 508/3, 508/1, 507, 499, 497/1, 491 i 488, i idući putem označenim kao k.p.br.481/6, sve k.o. Šišava, izlazi na početnu tačku.

**Visina naknade za I ZONU iznosi 42,00 KM za 1 m<sup>2</sup> korisne površine objekta.**

## **II ZONA**

- **Ostalo uže gradsko područje Travnika**

Granica ovog obuhvata počinje na mostu Pirota, i južno, te se nastavlja putnom parcelom označenom kao k.p.br.4018, k.o. Travnik u dužini od 90 m, gdje se lomi prema istoku i nastavlja se južnom stranom obuhvatajući k.p.br.2007/2, 2007/1, 2014/1, 2012, 2083, 2090/1, te ide dalje i lomi se prema jugu i nastavlja istočno južnom stranom obuhvatajući k.p.br.2093/2, 2073/1, 2068, dalje presijeca lokalni put i nastavlja južnom stranom obuhvatajući k.p.br. 2156/2, 2155, 2152, 2157, zatim nastavlja lokalnim putevima označenim kao k.p.br.4022, 2342, 2370, 2387, te južnom stranom parcela 2434, 2432, 2430, 2428, 2447/1, 2447/3, 2446/1, 2444, 2496/3, te ponovo nastavlja lokalnom saobraćajnicom označenom sa 2494/1, presijeca parcelu 2487 i nastavlja putnim parcelama 2485, 4027, 2479/3, 2478/1, 2476/4, 2476/19, 2476/5, 2476/3, 2476/12, 2465, 2591, 2592/2, 2582/5, 2593, 2596, 2683, 2682/1, 2682/2, 2677/2, 2693, 2694, 2696, 2698, 1229, 1227/1, 1214/2, 1214/1, 1208, 1204/4, 1204/1, 1201, 1192/2, 1192/3, 1190, 1166, 1161, 1160, 1159, 1155, 1156, 1148, 1145, 1143, 1142/1, 1142/2, 1139, 605, zatim se lomi prema sjeveru prelazi magistralnu cestu M-5, istočnom stranog parcele 622/2 i lomi se prema zapadu. Nastavlja se duž prve zone i obuhvata parcelu k.p.br.530 i izlazi na putnu parcelu k.p.br.524, zatim se nastavlja sjevernom stranom k.p.br.515, 509, 500, 501/2, 490, 488, 487, 476, te osovinom puta označenog kao k.p.br.3994, te nastavlja sjevernom stranom granice parcele 320, 1540/2, 319, 315, 188/1, 293, 1810, 1811, 1812, spušta se na magistralnu cestu M-5 i ide njenom osovinom, gdje se lomi prema jugu granicom parcele 1902/6, 1902/5, 1902/4 i dolazi do početne tačke, mosta Pirota;

- **Uže urbano područje Turbe**

Granica ovog obuhvata čine parcele, koje svojim vanjskim granicama definišu granicu II građevinske zonu Turbe a to su k.p.br. 731, 732, 734, 735/6, 725/7, 725/12, 742/6, 742/7, 741/1, 748/1, 754/1, 788/4, 756/1, 756/2, 757, 787/1, 814, 818, 819, 937, 936/1, 938, 943, 946/1, 946/2, 957/1, 959, 962/5, 964, 967/2, 980/1, 996, 997/3, 1000, 999/3, 999/2, 999/4, 1424/6, 1043/4, 1004/4, 1004/16, 1004/21, 1004/20, 1004/19, 1004/15, 1004/14, 1004/17, 1004/18, 1023/6, 1023/5, 1021/2, 1020/2, 1013/2, 1013/1, 1012, 1014, 1098/1, 1098/2, 1099, 1102/1, 1139, 1326/4, 1326/1, 1138/15, 1138/16, 1233/8, 1138/33, 1326/2, 1132/4, 1134/4, 1134/1, 1133/10, 1133/12, 1133/13, 1133/3, 1126/1, 1126/2, 904/1, 903, 900, 899, 887, 888, 889, 894, 895, 897/2, 897/1, 913/4, , 915/1, 915/4, 917/2, sredinom parcela označenih kao k.p.br. 916/1, 924/1, 923, 849, zatim opet rubnim dijelovima parcela označenih kao k.p.br.848, 856, 843/1, 843/2, 839/5, 839/4, 839/3, 842/1, 841/1, 840/3, 840/1, 840/2, 701/4, 701/2 do početne parcele 731, sve k.o. Turbe.

- **Ostalo uže rekreaciono područje „Babanovac“**

Ovaj obuhvat interpolira prostor idejnog regulacionog plana Šišava, građevinsko zemljište Nova Šišava i dio centralne razvojne zone. Granica počinje od opisa I zone i ide sjeverno prateći zapadnu granicu opisane prve zone te dolaskom do parcele k.p.br.427, obuhvata ovu i kp.br.424, 428, 429, 431, 418, 432, 433, 414, 407, 399/1, 400, 402, 466/1, 466/2, 459, 324, 323, 322, 304/1, 304/2, 271/1, 273/1, 259/3, 259/2, 236, 230, 229, 228, 227, 237, 238, 239, 241, 242, 102, 100, 78, 83, 84, 87, presijeca k.p.br.40, te nastavlja granicom k.p.br.37, 33/4, 33/3, 33/2, 32/3, 32/1, 761, 975/1, 975/3, 976/1, 981/2, 981/3, 981/1, 982, 980, 984, 782, 785, 829, sve k.o. Šišava. Dalje nastavlja granicom k.o.Šišava i k.o. Mudrike, presijeca regionalni put R-413a i idući jugoistočno prati vanjske granice k.p.br.832/2, 832/1, 1382/1, 1382/7, 1377, 1396/2, 1396/5, 1395/1, 1395/2, 1394, 1393, 1392, 1404, 1405/1, 1405/6, 1405/25, 1405/23, 1340/3, 1340/1, 1339/1, 1334/2, 1344/1, 1333, 1332, 1331, 1056, 1054, 1047, 1073/2, 1059/24, 1059/26, 1059/29, 1059/28, 1059/2, 1059/20,

1059/19, 1059/1, 937, 938-dio 930, 940, 931/2, 931/1, 913, 912/13, 908, 912/22, 912/18, 912/21, 896/9, 896/6, 895/2, 895/1, 883, 889, 878, 877, 876, 875, 874, 869, 865/2, 867/2, 867/1, 861, 860, 856, 851, 839/3, sve k.o. Šišava i dolazi do početne tačke.

- **Uže rekreaciono područje „Gostilj“**

Ovaj obuhvat započinje najjužnijom parcelom označenom kao k.p.br.2900, k.o. Čosići, gdje istočnim parcelama, graniči sa zapadnim granicama jugoistočnog i sjeveroistočnog obuhvata Gostilj III zona, do sjeverne granice parcele značene kao k.p.br.2572/17, nakon čega sjevernim granicama k.p.br.2572/16, 2572/15, 2572/14, 2572/13, 2572/12, 2555/2, gdje presjeca k.p.br.3409, te ide ka zapadu do zapadne granice k.p.br.2553, nakon čega zapadnim granicama k.p.br.2551/2, 2550, 2547, 2470/2, 2472/4, 2472/2, 2472/3, 2474, 2475, 2477/1, 2477/2, 2477/3, 2477/4, 2477/5, 2477/6, 2477/7, spušta se ka jugu do zajedničke granice sa III zonom Gostilj – Zapadni obuhvat, gdje zajedničkim zapadnim granicama k.p.br.2726, 2727, 2724, 2729 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2718/9, 2780, 2782, 2785, 2822, 2842/1, 2841/1, 2844, (presjeca k.p.br.2870 do zapadne granice k.p.br.2871/1), 2871/4 (završava se zajednička granica sa III zonom Gostilj – Zapadni obuhvat), 2871/6, 2871/2, 2871/1, 2871/9, 2871/8, 2871/17, 2871/1, 2871/3, 2872/8, 2872/7, 2872/3 2872/2, 2872/4, 2872/1, 2872/9, 2872/10, 2872/6, 2872/5, 876/2, 2876/6, 2876/1, 2876/4, 2876/3, 2877, 2899, te završava sa početnom k.p.br.2900, sve k.o. Čosići.

- **Uže rekreaciono područje „Galica“**

Ovaj obuhvat oblikovan je linijom glavne saobraćajnice, obuhvatajući i lijevu i desnu stranu iste. Sa južne strane granice ove zone su ujedno gornje granice parcele označene kao k.p.br.1193, k.o. Sečevo, i gornje granice parcele označene kao k.p.br.4004/1, k.o. Paklarevo, nakon čega ide granicama k.p.br.3615, 3610, 3611, 3612, 3613, 3631, 3629, 3628, 3638, 3582, 3580/2, 3571, 3568/3, 3568/2, 3568/1, 3567, gdje dostiže svoju sjevernu granicu, nakon čega ista se počinje spuštati ka jugu, presjecajući k.p.br.3821, 3919, 3817, idući granicama k.p.br.3815, 3814, 3813, 3812, 3810, 3808, 3806, 3780, 3774, 3769/2, 3769/1, 3768, 3765, 3764, 3761/3, 3761/2, 3761/1, 3759, preko k.p.br.3756/2, 3755/1, 3753, 3752, 3751, 3749, gdje se opet nastavlja duž granica k.p.br.3746/1, 3746/2, 3739/2, 3739/1, 3735, 3723, 3726, 3727/1, 3727/2, 3915/3, 3914/3, 3915/4, 3921, 3920/1, 3941, 3940, 3935, 1032, 1034/3, 1034/1, 1039/3, 1040/6, 1040/7, 1040/8, 1040/9, 1041/4, 1041/2, 1052, 1058, 1059, 1062, 1067, 1107/4, 1106, 1105, 1194, sve k.o. Sečevo, do početne tačke i k.p.br.1193, k.o. Sečevo.

**Visina naknade za II ZONU iznosi 35,00 KM za 1 m<sup>2</sup> korisne površine objekta.**

### **III ZONA**

- **Uže urbano područje Travnik**

Granica ovog obuhvata počinje na južnoj strani obuhvatajući k.p.br.795/2, i ide prema jugu preko magistralne ceste M-5, siječe k.p.br.32, 1391/2, 122, 123, 139, 1395, 823, lomi se na k.p.br.833, i nastavlja jugo-istočno sjevernim granicama parcela 834, 835/1, 836/1, putnom parcelom 3989/1 i nastavlja južnim granicama parcela 1928, 1930, 1931/1, 1932/2, 1927/1, 1950, 1952, 1962/2, 1961, 1975, 1977/1, 1977/5, 1983/2, 1983/9, 1983/4, 1983/5, 1983/6, 1983/2/ 1983/3, 1985/4, 1991/2, 1991/1, 1993/1, 1993/2, 2017/1, 2016, 2080/1 gdje se spaja sa Zonom II i nastavlja istočno sjevernom granicom k.p.br.2199/3, 2195, 2189, 2177/3, 2177/1, 2173, 2169, 2258, izlazi na putnu parcelu označenu kao k.p.br.2266/10, 2300, 2274, 2342, 4023, 2511, nastavlja južnom stranom k.p.br.2490/1, 2487, 2536/1, 2547, 2548, 2470/13, 2478/14, 2470/15, 2470/21, 2475/1, 2466/4, 2592/1, 2594/1, 2594/2, 2595, 2684/4, 2691/2, 2691/1, i ponovo se spaja sa II zonom. Na istočnoj strani užeg urbanog područja Travnika granica se nastavlja na Vučjem putu i ide prema sjeveru granicama k.p.br.1196/4, 1203, 1206/1, 1202, 1199, 1193, 1185, 1183, 1174/1, 1171, 1151, 1150, 1146, 1144, 1140/2, 1140/1, sve k.o. Travnik i spaja se sa II zonom.

Na sjevernoj strani ovog područja granica počinje na lokalnom putu označenom kao k.p.br.3901, presijeca put označen kao k.p.br.480, i nastavlja se sjevernom stranom, osovinom puta označenom kao k.p.br.480, te nastavlja sjevernom stranom obuhvatajući k.p.br.369/1, 363, 362, 361, 360/2, 359/1, 358, 353, 350, te se dalje nastavlja putem označenim kao k.p.br.349/6, 346/6, 346/3, 339/2, 325, 309, 304, 303/6, 302/1, 301/6, 296/1, 296/4, 296/5, 296/6, 294/2, 294/1, 294/3, 290/1, 1815/1, 190/1, 190/15, 190/16, 190/6, 190/8, 189/3, 189/2, 189/1, 168/10, 168/6, 167/3,

169/1, i nastavlja osovinom puta označenim kao k.p.br.3987/6, i nastavlja putem označenim kao k.p.br.3987/1, sve k.o. Travnik, i spaja se na početnu tačku.

- **Uže urbano područje Dolac na Lašvi, Donje Putičevo i naselje Malta-Bunar**

Početna tačka ovog obuhvata je u naselju Malta, na sjevernoj strani k.p.br.2731/1, i nastavlja prema sjeveroistoku, paralelno sa saobraćajnicom i granicama parcela označenim kao k.p.br.2736/3, 2736/1, 2736/2, 2737, 2739/1, 3405/3, 3405/1, 3406, 3372, 3370/1, 3369/1, 3369/6, 3369/4, 3369/3, k.o. Travnik, i nastavlja putem Vakuf – Dolac na Lašvi, te se pored kompleksa privrednog društva Eurodom lomi i nastavlja prema sjeveru lokalnim putem sjeverozapadnom međom kompleksa Tvornice šibica, odnosno privrednog društva Best, i sjevernom međom k.p.br.3160, gdje presjeca magistralnu cestu M-5 i sjeverozapadnom granicom k.p.br.3933/2, 3010/5 i lomi se prema jugoistoku presjeca parcele 3009, 3010/20, 3011/8, 3011/9, obuhvata parcele Majdan šljunka i nastavlja granicama parcela 3115/1, 3119, 3109/3, 3109/1, 3109/4, 3125/1, 3127/2, 3127/4, te se nastavlja putnom parcelom označenom kao k.p.br.1569, iznad Gornjeg Putičeva pa sve do k.p.br.2367/1, gdje se lomi prema jugozapadu i prelazi magistralnu cestu M-5 i nastavlja putem označenim kao k.p.br.1542/3, 1319/3, 1319/17, 1319/19, te presjeca parcelu označenu kao k.p.br.1319/1, prema jugu i nastavlja sjeveroistočno putnom k.p.br.1161, zatim se lomi prema zapadu granicom k.p.br.748, 749/2, i prema sjeveru k.p.br.749/5, 740, 505/2, 506, 512/4, 513/3, 514/1, 515/1, 519, 524/10, 524/8, 524/7, 524/1, 534, 538, lokalnim putem označenim kao k.p.br.361, i južnom stranom k.p.br.304/1, 296, 295, 290, 3795, 3793, 3786/2, 3786/1, 3785, 3784, 3780/2, 3778/2, 3774/3, 3773/1, te se lomi saobraćajnicom prema jugu označenom kao k.p.br.8903/1, do k.p.br.3830/5, gdje se nastavlja sjeverozapadno, južnim granicama k.p.br. 3822/11, 3822/10, 3822/9, 3822/8, 3822/7, 3822/15, 3715/19, i izlazi na lokalni put označen kao k.p.br.3697, obuhvata južne parcele uz put označen kao k.p.br.4001, i presjeca ga u naselju Malta gdje se spaja sa početnom tačkom.

- **Uže urbano područje Nova Bila**

Granica ovog obuhvata počinje na sjeveru gdje presjeca magistralni put M-5 uz sjeverozapadnu stranu granica k.p.br.2378/1, zatim se lomi prema jugoistoku uz južne granice k.p.br.2381, 2382, 2383/2, 2383/1, 2385, 2386/1, 2387/2, 2389/1, 2389/2, 2391, 2393/1, 2393/3, 2393/2, 2395/1, 2396/2, 2396/1, 2397, 2398, 2399, 2401/5, 2401/4, 2401/3, 2401/2, 2401/1, 2409, 2430, zatim se lomi prema istoku uz južnu granicu k.p.br.2428, 2426, 2425, 141, 160, 161, 163, 165, 166, 167/2, 184/5, 184/7, 184/4, 184/2, 185, 187/4, 260, 257, 254, 255, 256/1, 256/2, 253, 251/1, 250/2, 250/1, 248, 245, 271/2, 350, 351, 356, 357, 358, 359, 333, 329, 328, 327, 326, 323, obuhvata južnu granicu k.p.br.322/1, te nastavlja južnim granicama k.p.br.2236, 2237/3, 2237/4, 2237/2, 2238/1, 2238/5, 2238/4, 2238/2, 2238/3, 2240, 2241, 2243/1, 2243/2, 2244/3, 2244/1, 2247/4, 2247/3 i 2247/1, pa se lomi sjeverno istočnom granicom k.p.br.2247/1, 2245, gdje prelazi magistralnu cestu M-5, te nastavlja sa istočnom granicom k.p.br.2220 i 2219/1, ponovo se lomi prema zapadu i ide sjevernom stranom k.p.br.2450/2, te nastavlja putnom k.p.br.2436/1 u dužini od 420 m, gdje dolazi do kompleksa bivše pilane Sebešić i nastavlja istočnom stranom granica kompleksa pilane, putnom k.p.br.408/1, i nadovezuje se na putnu parcelu označenu kao k.p.br.408/6 i 2435, do k.p.br.2378/1, sve k.o. Nova Bila, odnosno početne tačke.

- **Šire urbano područje Turbe**

Ovaj obuhvat ide obuhvatom parcela, koje vanjskim granicama su rubne parcele III zone unutar naselja Turbe. Isto se prostire preko k.o. Turbe, te dijelom k.o. Vlahovići, Sečevo i Đelilovac. Počinje sa istočne strane, preko parcela označenih kao k.p.br.606, 601, 577/5, 579/1, 580, 508, 501, 500, 497, 496, 475, 476, 469, preko sredina k.p.br.1011/1, 1009, 1008/2, 1008/3, 1007/1, koje se nalaze u k.o. Sečevo, gdje se opet vraća u k.o. Turbe, granicama k.p.br.453, 452, 439/3, 439/2, 439/1, 437/2, opet preko k.p.br.878, 876/1, 874, 870, 869/2, k.o. Sečevo, zatim granicama k.p.br.349, 348/2, 347/2, 343, 339/2, 339/1, 336, 332, onda granicama k.p.br.1914, 1915, 1908/1, 1910/2, 1901/7, 1900, 1910/5, 1892, 1884, 1887/4, ulazi u k.o. Đelilovac. Nakon toga prelaskom regionalne saobraćajnice ponovo se vraća u granice k.o. Turbe, granicama k.p.br.112/1, 111, 107/4, 107/13, 110, 109/2, 109/1, 108, 106/1, 91/2, 90/2, 1428/1, 32, 50/2, 1431, 1232, 1101, granicama sa parcelama unutar II zone, sve do k.p.br.1433, 1367/2, 1416/1, 1375/1, 1375/6, 1375/9, 1377/23, 1377/2, 1386/17, 1386/4, 882, 880/2, 880/25, 880/19, 876/2, 876/1, 869, 868, 867, 861/1, 861/2, 861/5, 861/4, 861/3, presjecajući parcele označene kao k.p.br.84/3, 84/2, 85/1, 81, 73/2, k.o. Vlahovići, nakon čega se vraća opet na granice k.p.br.686,

685, 694/1, 682, 680, 679/2, 677/2, 677/1, 702/1, 704/2, 704/1, 704/3, 705, 668, 667/2, 666/2, 2306, (k.o. Vlahovići), zatim k.p.br.653/2, 653/2, 658, 589, do početne k.p.br.606,sve k.o. Turbe.

- **Šire rekreaciono područje Gostilj  
Jugoistočni obuhvat**

Ovaj obuhvat ide južnom granicom parcela označenih kao k.p.br.2903, 2897, 2896/2, pa dalje ka sjeveru, istočnim granicama parcela označenih kao k.p.br.2895, 2894/1, 2892, 2893, 2664/13, 2664/12, 2664/11, 2664/10, 2664/9, 2664/1, 2663, 2662/1, 2662/2, 2659/6, 2659/2, 2659/3, 2657, 2655/1, obuhvatajući istočne i sjeverne granice k.p.br.2653, i dalje ide ka zapadu, sjevernim granicama k.p.br.2654/1 i 2654/2, nakon čega se lokalnim saobraćajnicama koje se nalaze na parcelama označenim kao k.p.br.3412 i 2670/6 spušta južno, preko zapadnih granica k.p.br.2670/5, 2883/3, 2896/1, 2896/2 (koje su ujedno i granice II zone centralnog i III zone jugoistočnog obuhvata), do početne tačke i parcele označene kao k.p.br.2903, sve k.o. Čosići.

#### **Sjeveroistočni obuhvat**

Ovaj obuhvat je sa jugoistočne strane iste zone, zapadnom granicom lokalne saobraćajnice označene kao k.p.br.3412, i ide ka sjeveru do istočnih granica parcela označenih kao k.p.br.2684/2, 2686, 2651, 2645/1, 2642, 2643, 2637, 2636, 2635, 2630/4, 2630/2, 2629/1, 2628/1, 2628/4, 2628/5, 2628/6, 2628/8, 2624, 2622, 2621, 2620, do istočne strane saobraćajnice koja se nalazi na parceli označenoj kao k.p.br.2619, nakon čega prelazi istu na sjevernoj granici parcele označene kao k.p.br.2598/1, gdje nastavlja ka sjeveru, granicama parcela označenih kao k.p.br.2600, 2599, 2593, 2597, 2582, 2581, 2580, 2578, 2576, gdje dostiže svoj najistureniji sjeverni dio nakon čega, zapadnim granicama k.p.br.2577, 2573, 3410, 2584/2, 2586/1, 2587/1, 2588, 2589, 2590/1, 2594, 2591, 2592, 2593, 2599, 2603, 2608, 2611, 2612, 2613, 2616, 2618, 2629/2, 2629/3, 2629/4, 2629/1, 2629/5, 2630/2, 2630/3, 2634, 2636, 2637, 2638, 2641, 2644, 2645/1, 2651, 2686, 2685, 2683/2, 2683/5, 2680/6, 2680/5, 2680/4, 2680/3, 2680/7, 2680/14, 2680/8, te dalje ide ka jugu zajedničkim granicama II zone centralnog i III zone jugoistočnog obuhvata do početne parcele označene kao 3412, sve k.o. Čosići.

#### **Zapadni obuhvat**

Ovaj obuhvat počinje od zapadne parcele označene kao k.p.br.2868, gdje se spušta južno granicama sa saobraćajnicom označenom kao k.p.br.3408, do zajedničke granice Gostilj II zona, centralnim dijelom, te zajedničkim granicama ide skroz do najsjevernije zajedničke međe parcela označenih kao k.p.br.2470/1 i 2726, gdje prelazi na granice k.p.br.2471 i obuhvata je sa sjeverne strane, spuštajući se južno sa istočne strane do istočnih granica parcela označenih kao k.p.br.2741, 2744/2, 2744/3, 2745, 2745, 2747, 2751, 2752, 2753, 2763, 2768, 2769, 2770, 2771, 2798, 2799, 2801, 2803, 2806, 2807, 2808/1, 2866, 2867, sve do početne parcele označene kao k.p.br.2868, sve k.o. Čosići.

- **Šire rekreaciono područje „Galica“**

Ovaj obuhvat, odnosno obuhvati naselja Galica III zona je fizički podijeljena na dvije zone, istočnu i zapadnu, zavisno od glavne saobraćajnice.

Istočna, III zona Galica sa južne i zapadne strane graniči sa II zonom Galica, dok se njena granica na istočnoj strani nalazi duž granica k.p.br.3479, 3481, 3482, 3478 (presjeca istu), 3495, 3515, 3517, do k.p.br.3516 koja je i njena najsjevernija granica, nakon čega ide zapadno duž gornjih granica k.p.br.3516, 3524, 3550, 3549, 3546, 3545, 3540, 3539/1, 3537/2 i 3537/1, sve k.o. Čosići, koja se direktno naslanja na II građevinsku zonu Galica.

Zapadna III zona Galica sa južne i istočne strane graniči sa II zonom Galica. Na sjevernoj strani počinje od dijela k.p.br.3821, te ide na zapad, duž granica k.p.br.3822, 3832, 3830, 3840, 3841, 3843, 3842, 3855, 3856, 3859, 3876/1, 3876/2, 3880, 3885/6, 3881/1, 3881/2, 3885/5, 3885/4, 3885/3, 3885/2, 3885/1, 3882, 3883, 1030, 1029, 1027, 1025, 1023, 1022/1, 1022/2, 1130, 1128, 1129, 1111/1, 1110, 1107/5, sve k.o. Čosići, gdje se dodiruje sa II zonom Galica i zatvara cijeli obuhvat.

- **Građevinsko zemljište Mudrike**  
**Zapad**

Prostorni obuhvat ove zone počinje zapadnom granicom građevinskog zemljišta Mudrike i to idući prema jugu granicama k.p.br.988, 989, 990, 991, 992, 1003/2, 1003/1, 1025, 1028, 1031, 1037, 1110, 1108, 1111, obuhvatajući i prateći put uz ove parcele, savija prema istoku i spaja sa sjevernom granicom IV zone građevinskog zemljišta Mudrike – jug, odnosno granicama k.p.br.1112/1, 1091, 1092, 1088/6, 1088/2, 1086, 1083/2, 1083/1, 1088/3, 1100, 1101/2, 1101/1, te dalje sjevernom granicom k.p.br.1053, 1052, 1050, 1017, 1015, 1012, 917, 918, 912, 925/1, 925/2, gdje se savija prema zapadu i spaja sa južnom granicom IV zone građevinskog zemljišta Mudrike – sjever, granicama k.p.br.926/2, 924, 1011/2, 1011/1, 1562, 932/6, 932/7, 932/5, 936, 939, 940, 944, 981, 979, 982, 986 i 987, sve k.o. Mudrike i dolazi do početne tačke.

**Istok**

Prostorni obuhvat ove zone počinje istočnom granicom građevinskog zemljišta Mudrike i to idući prema sjeveru od k.p.br.1376 do 825/1, granicom građevinskog zemljišta Šišava Donja, gdje se savija i ide sjevernom granicom k.p.br.825/1, 824/5, 824/1, 810, 808, 813, 817/1, presjeka k.p.br.710, i savija se prema jugu i ide granicom k.p.br.851, 847/2, 817/4, 818/1, 818/2, 817/7, 812, 821, 822/2, 835/3, 835/5, 837, gdje se spaja sa istočnom granicom IV zone građevinskog zemljišta Mudrike – jug, odnosno granicama k.p.br.836/1, 836/2, 1315, 1317, 1330, 1331, 1353, 1351, 1350, 1349, 1358, 1360, 1361, 1368, 1367/3, 1367/2, 1367/1, zatim južnim dijelom granice k.p.br.1376 dolazi do početne tačke.

- **Građevinsko zemljište Ovčarevo**

Obuhvat III zone Ovčarevo nalazi se unutar k.o. Paklarevo čije granice ujedno definišu i granice same građevinske zone sa istočne strane, dok sa južne strane granice definiše magistralna saobraćajnica M-5 (koja se također nalazi unutar ove zone). Na sjevernoj strani ova zona ide granicama parcela označenih kao k.p.br.1241, 1247, 1248, 1249, 1250, 1254/2, 1255, 1259, 1261/1, 1266, 1269/1, 1271, 1369/2, 1369/6, 1321/2, 1321/1, 1323, preko parcele 1332, do same granice katastarske općine kojom se spušta južno do parcele označene kao k.p.br.1342, odakle nastavlja granicama k.p.br.1343/2, 1345, 1348, 1349/2, 1350, 1357, 1599/3, 1599/2, 1592, 1593/2, 1379, 1378, 1377, 1383, 1385, 1387, 1389, 1391, 1396/1, 1393/2, 1566, 1584/1, 1584/2, 1584/3, 1584/4, 1584/5, 1567/1, 1567/2, 1568, 1569, 1570, 1576, 1641/1, 1641/3, 1641/4, 1648, 1649, 1650, 1642/1, 1641/9, presjecajući k.p.br.1641/6, 1641/7, 1641/8, 1613, 1614, 1615, 1616, opet do granice k.o. kojom južno ide do magistrale (parcele označene kao k.p.br.1724/1, k.o. Paklarevo), kojom ide ka zapadu do k.p.br.1503, odakle se penje ka sjeveru, do početne parcele duž granica parcela označenih kao k.p.br.1504/2, 1676, 1526, 1527/1, 1527/3, 1529, 1540, 1445, 1444, 1443, 1442, 1441, 1440, 1439, 1451/1, 1451/2, 1452/2, 1452/1, 1461/2, 1461/1, 1463/2, 1463/1, 1466/1, 1463/4, 1459, 1458/2, 1458/1, 1532/3, 1532/2, 1519, 1518, 1516, 1515, 1514, 1477, 1475/2, 1475/3, 1473, 1472, 1470/2, 1470/2, 1469/2, 1148, 1150, 1209, 1207/2, 1211, 1212, 1223, 1224 do početne k.p.br.1241.

- **Građevinsko zemljište Orašje**

Obuhvat III zone Orašje, nalazi se unutar istoimene k.o. čije granice na istočnoj i južnoj strani ujedno čine granice i same zone III zona Orašje. Na sjeveru počinje dužinom sjevernih granica parcela označenih kao k.p.br.76, 183, 182/1, 17/1, 216/2, 215, 236, 238, 241, 301, 302/1, 302/2, 313/1, 313/2, 315, 317, 294, 293, 289, preko k.p.br.283, 272, obuhvatajući k.p.br.273/1, duž granica k.p.br.275, 277, 265/1, 703, 699/6, 705, 708, 715, 717, 719/2, 718, 723, 724/5, 740/1, 740/3, 743/1, 743/4, 738/2, 737, 735, 734, 726, 727/4, 733/1, 733/2, 763, 764/2, 769/1, 769/2, 765/2, 774/1, 774/2, 816, 817, 815/1, 815/2, do k.p.br.791/1, odakle granicom k.o. ide do M-5, na parceli označenoj kao k.p.br.888, čijom dužinom ide zapadno do granica k.p.br.853, 852, 887, 851, 850/1, 859, 860, 867, 868/1, 806/1, 886, do istočne granice k.o. kojom ide sjeverno do početne parcele označene kao k.p.br.76, sve k.o. Orašje.

- **Građevinsko zemljište Vidoševići - Šipovik**

Obuhvat III zone naselja Vidoševići – Šipovik, nalazi se u obuhvatu k.o. Vidoševići, južno od magistralne saobraćajnice koja joj je ujedno i gornja granica, nakon koje obuhvata parcele

označene kao k.p.br. 834, 837, 835/1, 836/1, odakle istočnom granicom k.o. Vidoševići ide do parcele označene kao k.p.br.909, nakon koje granicama k.p.br.990, 989, 996, 1002/2, 1002/1, 1001, 1398, 1047, 1399/1, 1044/2, 1041, 1039, 1068/2, 1070/2, 1069, 1066/1, 1067/2, 1067/1, 1067/3, 1057/2, 1057/1, 730, 726, 725, 724, 698, 688, 690, 1157, 1156, 1158/2, 649, 653, 652, 656, preko parcela na sjevernoj strani, do granice k.p.br.233, odakle granicama k.p.br.234, 231, 230, 237, 247, 246, 245, 244, 243, 214, 188, 185/1, 183, do granice k.p.br.763, čijom sjevernom dužinom se veže na granice k.p.br.764, 761, 774, 794, 795, 798/2, 799/1, 800/3, 800/1, 812, 858, 853, 851, 841/2, 841/1, 844, 837, i nastavlja ka sjeveru i početnoj tački, tj. magistralnoj saobraćajnici M-5.

- **Građevinsko zemljište Kokošari – Miškića Brdo**

Obuhvat ove zone cijelom površinom nalazi se unutar k.o. Vidoševići. Na sjeveroistočnoj strani počinje od magistralne saobraćajnice M-5, odakle se postepeno spušta ka jugu, obuhvatajući parcele označene kao k.p.br.1395, 128, 820/1, 820/4, 815/2, 815/3, 147, 154, 155, 159, 161, 163, 269, 276, 275, 285, 288, 542, 537, 538/1, 538/2, 539, 553/3, 551/2, 554, 567, 570, 581, 584, 585, 484/1, pravolinijski do k.p.br.472, 470, 466/2, 462, 463, odakle se vraća saobraćajnicom ka jugu, do granice parcele označene kao k.p.br.375, odakle preko parcela sa južne strane ide do parcele označene kao k.p.br.486, nakon čega nastavlja duž granica k.p.br.490, 487/1, 505, 529, 508, 512, preko k.p.br.369/1, do k.p.br.382, nastavljajući ka sjeveru granicom k.p.br.381, do lokalne saobraćajnice, odakle se ponovo spušta ka jugu granicama k.p.br.369/8, 369/9, 333, 336, 339, 340, 327, 326, 318/2, 317, 316, 311/3, 311/1, 309/1, 307, 293, 294, 295/2, 300/1, 300/2, 300/3, 101/2, 99, 100, 139, 103, 108, 113, i ponovo do početne tačke na sjeveru, tj. magistralne saobraćajnice M-5.

- **Građevinsko zemljište Kraljevice**

Obuhvat ove zone, proteže se na dvije k.o. i to k.o. Vidoševići i k.o. Vlahovci. Na sjevernoj strani granica iste je magistralna saobraćajnica M-5, dok na jugoistočnoj strani na dva poteza dodiruje građevinske zone Kokošari – Miškića Brdo. Južna granica ove zone je granica parcela označenih kao k.p.br. 412, 439/1, 450/1, 450/2, 452/1, 452/2, 453, 311, 314/1, 318, 320/2, 321/1, 321/2, 381/1, 381/6, 381/2, 380, 355, 366, 365, 1691, 1685/1, do početne magistralne saobraćajnice M-5 i početne tačke na istočnoj strani ovog obuhvata.

- **Uže urbano područje Han Bila**

Ovaj prostorni obuhvat čini najuži dio urbanog područja naselja Han Bila, a to su većinom parcele koje su direktno vezane za regionalni put R-440, Stara Bila – Gluha Bukovica, počevši sa južne strane od potoka označenog kao k.p.br.1980, k.o. Han Bila, počinje od i obuhvata k.p.br.1946/1 k.o. Han Bila, pa dalje sjeverno granicom R-440 i školskog dvorišta, obuhvativši k.p.br.1952/2, 1952/3, 1952/4, 1952/5, 1952/6, 1952/7, 1954, 1956/2, 1823, 1824, 1825/1, 1826/2, 1826/1, 1830/2, 1830/4, 1830/1, 1830/5, 1830/3 i 1830/6, sve k.o. Han Bila, i sa te istočne strane R-440 završava sa k.p.br.1519/1 i 1519/5, k.o. Podovi. Granica prelazi na drugu, zapadnu stranu R-440 i obuhvata k.p.br.1838/2, k.o. Han Bila i ide dalje južno i obuhvata k.p.br.1837/3, 1837/4, 1832, 1929/10, 1926/2, 1929/11, 1929/1-dio, 1929/6, 1929/12-dio, 1931-dio, 1929/7, 1929/8, 1930/1, 1930/2, 1938/1, 1929/12-dio, 1931-dio, 1938/2, 1939/1, 1939/3, 1941-dio, i završava sa k.p.br.1940, sve k.o. Han Bila.

- **Uže urbano područje Mehurić**

Ovaj prostorni obuhvat čini najuži dio urbanog područja naselja Mehurići, a to su većinom parcele koje su direktno vezane za regionalni put R-440, Stara Bila – Gluha Bukovica, ili početak lokalnih puteva koji vode za naselja Jezerci, Suhi Dol i Poljanice, a počinje na jugu, sa istočne strane R-440, počinje od i obuhvata k.p.br.1518/3, 1531-dio, 1532/3, 1532/4, 1532/1, sve k.o. Jezerci, i dalje obuhvata k.p.br.1385/2, 1385/3, 1385/1, 1384, 1363/1, 1362, 1361/2, 1361/5, 1361/1, i dalje uz granicu R-440 i školskog dvorišta pa dalje obuhvativši k.p.br.1359/1, 1358/2-dio, 1358/1, 1354, 1353/1, 1353/2, i prelazi na zapadnu stranu R-440 obuhvatajući k.p.br.1402/2, 1405/1, 1406/1, 1406/2, sve ko Orahovo, pa prelazi na desnu obalu rijeke Bile, idući dalje južno obuhvatajući k.p.br.1963, 1966/3, 1964, 2470-dio, 2471-dio, 2472/1-dio, 2472/2, sve k.o. Dub, i ponovo prelazi

na lijevu obalu rijeke Bile, obuhvatajući k.p.br.1396, 1395, 1393, 1392, 1391/2, 1391/1, 1390/4, 1390/2, 1390/3, 1390/1, 1389/3, 1382/2, 1388, sve k.o. Orahovo, i dalje obuhvata k.p.br.1533, k.o. Jezerci s kojom se završava ovaj obuhvat na krajnjoj južnoj tački.

### **Šire rekreaciono područje Dukat – Vitovlje**

Ovaj obuhvat čini dio područja predviđen kao vikend naselje. Početna tačka je R-413a I lomi se prema istoku, obuhvata parcelu k.p.br.1854/1, nastavlja prema sjeveru njenom istočnom stranom, te obuhvata parcele označene kao k.p.br.1854/5, k.p.br.1854/6, k.p.br.1854/2, k.p.br.1854/3, k.p.br.1854/4, k.p.br. 1852/9, k.p.br.1852/8, k.p.br.1852/2, k.p.br.1853/2, k.p.br.1853/10, k.p.br.1853/11, k.p.br. 1853/12, k.p.br.1852/15, k.p.br.1851/1, k.p.br.1867/2, k.p.br.1867/1, lomi se prema zapadu i obuhvata parcele označene sa k.p.br.1858/2, 1858/1, k.p.br.1859 te se lomi prema jugu i nastavlja granicom R-413a i spaja se sa početnom tačkom.

**Visina naknade za III ZONU iznosi 28,00 KM za 1 m<sup>2</sup> korisne površine objekta.**

## **IV ZONA**

### **Urbano područje Travnika**

#### **Obuhvat jug**

Početna tačka ovog obuhvata je na zapadnoj strani uz k.p.br.854, te presjeca magistralnu cestu M-5 i nastavlja južno uz zapadnu granicu k.p.br.54 i 65 te se lomi prema istoku i ide južnim granicama k.p.br.101/3, putnom parcelom označenom kao k.p.br.1391/1 i lomi se južno te obuhvata Miškovića brdo uz putnu k.p.br.1395, zatim nastavlja putnom k.p.br.1956 i obuhvata građevinsko zemljište Šipovik zapadnim granicama k.p.br.844, 841/1, 841/2, 851, 853, 858, 859, 800/3, 800/5, 799/1, 795, 794, 761 i lomi se sjevero istočno uz južne granice k.p.br.762, 760, 755, 756, 790, 945, 948, 953, 952, 731, 728, 729, 1054/2, 1054/1, 1058, 1062/2, 1062/1, 1064/3, 1064/1, 1064/2, 1065/1, 1054/3, 1053, 1052, 959, 962, 963, 954, 965, 978, 979, 1019, 1020/2, 1021, 1025, 1024, 17, 18, 19, 38/1, 36, 225, 224, 229, 234, 47, 46, 45, 57, 56, 53, 80, 881, 100/3, 100/2, 112/2, 113, 114, 186, 185, 184, 183, 182/8, 124, 1294/2, i nastavlja putnim parcelama označenim kao k.p.br.6294/2, 1441/2, 303/2, 7535/1, 19 81, 62, i obuhvata građevinsko zemljište Grahovik, ide granicom administrativne granice između općine Travnik i Novi Travnik, prema istoku i lomi se sjeverozapadno na k.p.br. 749/7 te nastavlja kroz Polje sjevernim granicama k.p.br.748/4, 744, 741/1, 741/2, 741/3, 741/4, 739/2, 793/3, 505/1, 509, 512/2, sve k.o. Travnik, i nastavlja se granicom zone: Uže urbano područje Dolac na Lašvi i naselje Malta-Bunar, Travnik i spaja se na početnoj tački.

#### **Obuhvat sjever**

Početna tačka ovog obuhvata prati granicu k.p.br.85/17 i obuhvata dio građevinskog zemljišta Lovrići, i nastavlja granicama putnih k.p.br.886, veže se na put i nastavlja sjevernim granicama k.p.br.336/2, 758, 756, 754, 739, 725, 727/3, 720, 699/2, 696, 697, te nastavlja putnom k.p.br.3991, zatim nastavlja sjevernom stranom granice k.p.br.329, gdje se spaja sa granicom III zone: Uže urbano područje Travnik, i obuhvata građevinsko zemljište Tepedžik i spaja se sa II zonom, zatim nastavlja sjevernom stranom k.p.br.543 i nastavlja istočno Rimskim putem i nastavlja paralelno sa magistralnom cestom M-5 do skretanja za Guču Goru, obuhvata sa zapadne strane građevinsko zemljište Gornje Putičevo i presjeca ga istočnom stranom granicama k.p.br.529, 512, 499, 498, 497, 496, 441/2, 445, 444, i ponovo nastavlja istočnom stranom građevinskog zemljišta Gornje Putičevo i spušta se na sjevernu granicu k.p.br.951, te se lomi prema sjeveru uz zapadnu stranu k.p.br.946, 961, 962/1, 963/1, 964, 967, 972, 973, 974/2, 974/1, 975, 977/1, 976, i lomi se prema istoku uz sjeverne granice k.p.br.715, 716 i nastavlja prema jugu granicama k.p.br.721, 906, 909/1, 909/2, 909/3, 897/3, 898/1, 915, 917, 919, 920, 921, 924, 889, 887 nastavlja pristupnim putem označenim kao k.p.br.884, obuhvata k.p.br.836, 833/3, 833/4, i lomi se prema jugu istočnim granicama k.p.br.833/2, 830/2, 841, te se dalje lomi prema istoku sjevernim granicama k.p.br.826/3, 825/3, 818, 815/3, 815/1, 804/2, 804/3, 799/1, 796, 782/1, 782/3, te obuhvata građevinsko zemljište Donje Putičevo i dolazi do k.p.br.2381, gdje se spaja sa III zonom i vraća se granicom III zone pa do početne tačke k.p.br.85/17, sve k.o. Travnik.

- **Šire urbano područje Nova Bila**  
**Obuhvat jug**

Granica ovog obuhvata počinje na južnoj granici k.p.br.141, 160, 161, 163, 165, 166, 167/2, 184/5, 184/7, 184/4, 184/2, 185, 187/4, 260, 257, 254, 255, 256/1, 256/2, 253, 251/1, 250/2, 250/1, 248,

245, 271/2,350, 351, 356, 357, 358, 359, 333, 329, 328, 327, 326, 323, obuhvata južnu granicu k.p.br.322/1 te nastavlja južnim granicama k.p.br.2236, 2237/3, 2237/4, 2237/2, 2238/1, 2238/5, 2238/4, 2238/2, 2238/3, 2240, 2241, 2243/1, 2243/2, 2244/3, 2244/1, 2247/4, 2247/3 i 2247/1, gdje se na sjevernoj granici k.p.br.2248/1 lomi i nastavlja južno i istočno na istu parcelu, te je prati i nastavlja prema zapadu južnom granicom parcela označenih kao k.p.br.2248/2, 2252, 2253,2254,2255,2256, 2257/2, 2258/2, 2258/1, 2259/2, presjeca parcelu k.p.br.2434, te nastavlja istočnom granicom k.p.br.2273, presjeca k.p.br.2277, i nastavlja zapadnom stranom k.p.br.2272, 2143, 2147/1, 2174/2, 2151, 2150/2, 2150/1, 1952, 1953/3, 1953/1, 1953/2, 1954, 1938, sječe parcelu označenu kao k.p.br.1958, te nastavlja zapadnom stranom k.p.br.1959/3, 1929,1928, 1925, 1926, 1904/2, 1906, 1908/1, 1900/2, 1899, 1898, 1892, 1890, 1889, 1867, lomi se prema sjevernu i istoku zapadnom stranom k.p.br.1867, 142, sve k.o. Nova Bila i spaja se na tačku odakle je opis počeo.

### **Obuhvat sjever**

Granica ovog obuhvata počinje na sjevernoj strani k.p.br.2450/2, te nastavlja putnom parcelom označenom kao k.p.br.2436/1 u dužini od 420 m, gdje dolazi do bivše pilane Sebešić, i nastavlja istočnom stranom granica kompleksa pilane putnom parcelom označenom kao k.p.br.408/1, nadovezuje se na putnu parcelu označenu kao k.p.br.408/6, 2435, do k.p.br.2378/1, gdje se nastavlja zapadnom stranom k.p.br.791/1, 790/2 i lomi se prema istoku sjevernom stranom k.p.br.790/2, 790/3, presjeca k.p.br.786/1, i nastavlja se zapadnom stranom k.p.br.801/1, 801/2, 803, lomi se prema istoku vodnom parcelom označenom kao k.p.br.1177, te nastavlja sjevernom stranom k.p.br.896, 893/3, 894/1,891/2, 893/12,893,13, 893/6, 893/7, 892/1, presjeca k.p.br.910/6 i nastavlja prema sjeveru obuhvatajući k.p.br.910/1, 912/1, 912/3, presjeca k.p.br.706/3, 706/1, 703 i ide sjevernom stranom k.p.br.920, gdje se lomi prema jugu istočnom stranom k.p.br.920, 924/1,924/2, 929, 972, 969, 968, 963, 962/1, 962/2, 1031, 1030, 1010, 1808/2, 1808/1, 1807/2, 1017/1, 1016, 1020/2, 1020/1, 1025/1, 1023,1021/2, 1021/1, lomi se prema istoku i presjeca putnu parcelu te ide sjevernom granicom k.p.br.1090/2, 1090/3, lomi se prema jugu i ide istočnom granicom k.p.br.1090/3, 1090/1, 1091, 1092,1093,1094,1095,1097/1, 1097/2, 1099, 11001, 1101/2,1761/5, te putnom k.p.br.1761/6 i nastavlja na istočnoj strani k.p.br.1488/1, 1488/2, 1489/1, 1479/2, 1470/1, sječe k.p.br.1468/1,1468/2, 1464/1, 1459/6, 1454, i nastavlja sjevernom stranom k.p.br.1523/2, 1521, 1540, i lomi se prema jugu putnom parcelom označenom kao k.p.br.1571/1 u dužini od 130 m, gdje presjeca k.p.br.1571/1, 1569/2, i nastavlja južno istočnom stranom k.p.br.1563, 1564, 2208/3, 2208/5, 2208/4, 2207, 2217, 2218, sve k.o. Nova Bila, gdje dolazi na početnu tačku.

- **Građevinsko zemljište Mudrike**

### **Obuhvat jug**

Prostorni obuhvat ove zone počinje južnom granicom građevinskog zemljišta Mudrike i to idući prema istoku odk.p.br.1112/2, 1114/2, 1114/1, 1129, 1137, 1138, dijelom presjecak.p.br.115, zatim sjevernom granicom k.p.br.1151, presjeca k.p.br.1152 i nastavlja granicom k.p.br.1157, 1158, 1162, 1163/2, savija prema sjeveru i ide granicom k.p.br.1164, 1220, 1219, 1218, 1216, 1217, 1210 – 1213, 1241/1, 1238, 1253, 1254, 1256, 1258, 1259, 1260/1, 1261, 1262, 1263, 1266, 1293, presjeca k.p.br.1296/1, 1335, 1334, 1333, gdje se spaja sa zapadnom granicom III zone građevinskog zemljišta Mudrike – istok, nastavlja sjevernom granicom k.p.br.1304, 1303, 1282, nastavlja granicom puta uz k.p.br.1281, 1280, 1278 i 1277, te dalje granicom k.p.br.862, presjeca parcelu k.p.br.863 i 864, i nastavlja granicom k.p.br.866/2, 866/1, 867, 882, 868, 872/5, 873/1, 874, 1075, 1071, 1070/5, sve k.o. Mudrike, gdje se spaja sa južnom granicom III zone građevinskog zemljišta Mudrike – zapad kojom dolazi do početne tačke.

### **Obuhvat sjever**

Prostorni obuhvat ove zone počinje istočnom granicom građevinskog zemljišta Mudrike i to idući prema sjeveru od k.p.br.901, presjeca k.p.br.704 i nastavlja granicom k.p.br.708, 706, presjeca lokalni put, nastavlja granicom k.p.br.701, 699, 696/5, 696/1, gdje presjeca lokalni put, nastavlja granicom k.p.br.693, 687, 689, 688, 669/2, 669/1, 671, 673, 668/1, 645/4, 647, 648, 637, 635/1, presjeca k.p.br.636/3 i nastavlja granicom k.p.br.636/2, 650, 652, 655/1, 656, 962, 960, 964, 965, 969, 970, 972, 984, 985, sve k.o. Mudrike, gdje se spaja sa sjevernom granicom III zone građevinskog zemljišta Mudrike – zapad kojom dolazi do početne tačke.

- **Građevinsko zemljište Šakići**

Obuhvat ove zone najvećim se dijelom nalazi unutar k.o. Vlahovići, dok istočnim dijelom sa nekoliko parcela ulazi i u k.o. Turbe. Svojom sjevernom stranom graniči sa građevinskom zonom Turbe II, od koje se istočnom stranom granicama k.p.br.2306, 1/1, 4, 5, 2308, 7/1, 7/2, 19, 22, 27, 28, 38, 37, 42, 43, 44/2, 44/1, 51, dijelom parcela 203, 207, spušta ka jugu, odakle zapadno ide preko parcela 209, 201, 196, 54,68/1, 68/2, 68/3, 68/4, granicama k.p.br.68/5, preko k.p.br.76, 78/1, duž granica k.p.br.85/4 i 84/4, sve do prethodno navedene građevinske zone Turbe II.

- **Građevinsko zemljište Paklarevo**

Obuhvat ove zone proteže preko tri katastarske općine: Paklarevo, Turbe i Vlahovići. Početak je od III zone Turbe i parcele označene kao k.p.br.653/1, te ide duž granica sljedećih k.p.br.2310, 278, 280/2, 280/1, 281, 282, 339, 338, 337, 336, 334, 332, 331, 330, 353,354/1, 357, 358, 361, 2326, nakon čega prelazi u k.o. Paklarevo, te ide granicama k.p.br.1691, 1690/1, 1686, 1502, 1504/1, 1505, 1506, 1509, sječe k.p.br.1498, 1496, 1495, 1494, 1493, 1489, 1027, i nastavlja granicama k.p.br.1025, 1078, 1062, pa sječe granice k.p.br.1081, 1061, 1060, 1059, 1052, 1047, 1043, 1041, 1125/5, 1125/3, 1125/1, 1124/2, 1097, 1095, 1099, 1100, 1120, 1119, 1118, 1117/1, 1116, 1115/1, 1115/2, 1114, 1113/2, 1131, 1719, 1145, 1160, 1158, 1163, 1173, 1170, 1144, 1143, 1140, 1133/2, 1134, 773, 774, 778/1, 779, 784, 706, 705, 704,700/3, 700/1, 685, duž granice sa V zonom Paklarevo, preko k.p.br.686, 642, 645/1 i 646. Zatim nastavlja prema zapadu, granicama k.p.br.653, 651, 654, 851, 839, 835, 874, 871 874, 876, 827, 820, 819, 820, 824, 816, 898, 896/2, 914, 913, 911, 910, 619, ulazeći u k.o. Turbe, duž granica k.p.br.617/1, 614, 612/5, 576/1, duž treće građevinske zone Turbe, do početne parcele označene kao k.p.br.653/1

- **Građevinsko zemljište Runjići – Sečevo**

Obuhvat ove zone nalazi se unutar k.o. Sečevo, direktno je oslonjena na IV građevinsku zonu Turbe i IV građevinsku zonu Đelilovac. Započinje od III građevinske zone Turbe, duž granica k.p.br.999, 998, 997, 996, 992, 989, 985, 984, 1016, 656, 653, 651, 650, 649, 601, 598, 597, 596, 604/2, 594, 593, 592, 591, 590, 589, 587, 586, 585, 583/1, 582, 182/3, zapadno do lokalnog puta koji je se nalazi na parceli označenoj kao k.p.br.679, presjecajući k.p.br.678, do lokalnog puta na k.p.br.680, do k.p.br.529, gdje obuhvata k.p.br.530, 531, 532 i nastavlja granicama k.p.br.528/1, 534, 535/4, 535/3, 535/2 535/1, 539, 541. Zatim na najsjevernijem dijelu ide preko k.p.br.277, 276, 281, 294, do gornje granice k.p.br.293, odakle se spušta putem do k.p.br.519, nakon čega ide zapadnim granicama k.p.br.520, 521,522,523/2, 523/3, do k.p.br.524, zatim zapadno granicama k.p.br.502, 498/1, 498/2, 774, 775, graničeći sa petom zonom, skroz zapadno do potoka na parceli označenoj kao k.p.br.1014, koja je i granica k.o. Sečevo i k.o. Đelilovac. Duž potoka označenog kao k.p.br.1014, spušta se skroz do k.p.br.834, i do III zone Turbe, nakon čega, granicom iste vraća se na početnu k.p.br.999, k.o. Sečevo.

- **Građevinsko zemljište Đelilovac  
Đelilovac 1**

Obuhvat zone Đelilovac 1 je unutar k.o. Đelilovac, tj. zonama sjeverno od regionalne saobraćajnice R-413a, Turbe – Babanovac. Obuhvat Đelilovac 1, počinje duž potoka na k.p.br.1014, k.o. Sečevo, sjeverno do k.p.br.1724/1, zatim istočno, granicama k.p.br.1726/2, 1710/7, 1715, 1716/1, 1921, 1309, 1311, 1705, 1707, 1708, 1760/1, 1760/2, 1757, 1768, 1765/2, 1765/1, 1762/ 1696/2, 1697, 1691/2, 1656/1, 1925, 1651, 1650, 1655/2, obuhvatajući k.p.br.1486/1, i spuštajući se gornjim dijelom regionalne saobraćajnice skroz do k.p.br.1887/3 i III građevinske zone Turbe, gdje granicom sa istom dolazi do početne saobraćajnice označene kao k.p.br.1014, k.o. Đelilovac. U IV zonu Đelilovac također spadaju i k.p.br.1666, 1667, 1668/3, 1668/2, 1472, 1437, 1432/2, 1431.

### **Đelilovac 2**

Obuhvat zone Đelilovac 2 se nalazi duž regionalne saobraćajnice R-413a, sa sjeverne i sa južne strane iste, a obuhvata sve parcele unutar granica obuhvatajućik.p.br.923/15, 923/5, 923/2, 922/1, 940, 928, 938, 937/1, 933, 934, 205, 200, 201, 204, 210, 213/1, 216, 230, 215/1, 225, 224/1, 224/2, 223, 220, 861, 860, 850/1, 849, 851/1, 845, 843/2, 793, dio parcele 790, preko puta saobraćajnice, do k.p.br.841/1, granicama k.p.br.843/1, 851/2, 859/2, 870/2, 869, 867, 876, 879/1, preko sredine

k.p.br.880, do granice k.p.br.915/2, zatim duž granica k.p.br.912, 911/1, 911/11, 911/17, 9111/5, 910/3, preko R-413a, do početne k.p.br.923/15, sve k.o. Đelilovac.

### **Đelilovac 3**

Obuhvat zone Đelilovac 3 najvećim dijelom se nalazi iznad regionalne saobraćajnice, a obuhvata parcele unutar granica parcela označenih kao k.p.br.215/5, preko k.p.br.242, do granice k.p.br.252, 251, 247, 12, 6/1, 3, 269/2, 270/2, 270/1, 271/2, 271/1, 280, 281, 283, 284, 288, 301, 302, 305, 306, duž saobraćajnice na k.p.br.300, prelazeći R-413a, duž granica k.p.br.426, 425, 424, 418, 525, 529, 536, 533, 535, 534, regionalnom saobraćajnicom do početne k.p.br.215/2, sve k.o. Đelilovac.

- **Šire urbano područje Turbe (Novo Naselje)**

Obuhvat ove zone počinje na sjeveru, regionalnim putem R-413a Turbe - Babanovac, do lokalnog puta kojim se spušta do k.p.br.1638, k.o. Varošluk, nastavljajući dalje granicama parcela označenih kao k.p.br.1637, 1584, 1559, duž saobraćajnice na k.p.br.2320, zahvatajući dijelove k.p.br.50, 43, 340/1, nastavljajući granicama k.p.br.336/2, 334/2, 334/1, vraćajući se na saobraćajnicu označenu kao k.p.br.2320, presjecajući istu do k.p.br.360, nakon čega prelazi u k.o. Turbe, do parcele označene kao k.p.br.20, nakon čega linijom III zone Turbe ide sjeverno do R-413a koja je gornja granica ove zone, prema zoni Đelilovac 1.

- **Šire urbano područje Turbe (Varošluk – Tvornička)**

Obuhvat ove zone sa južne strane omeđena je magistralnom saobraćajnicom M-5 Travnik – Donji Vakuf, dok joj na istočnoj strani granice definišu prethodno opisane II i III zona Turbe. Na sjevernoj strani naslanja se na IV zonu Novo Naselje, dok sa sjeverne strane granice sredinom presjeka parcele označene kao k.p.br.328, 327, i nastavlja granicama k.p.br. 375, 376, nakon čega se spušta ka jugu, granicama k.p.br.374, 412/1, 414/4, 414/2, 414/3, 414/1, 637/2, 637/6, 637/1, 637/5, 639, 642, 643/3, 647/5, 648/5, 649/5, 653, 655/1, 658, 657, obuhvatajući k.p.br.680/17 i nastavljajući ka jugu granicama k.p.br.2389, 671, 672/3, 672/2, 672/5, 672/4, 673/2, 674, 681/2, 681/3, nakon koje ide granicom katastarskih općina Varošluk – Turbe, duž parcele označene kao k.p.br.681/1, nakon čega presjeka k.p.br.726, k.o. Varošluk i dolazi do početne tačke na magistralnoj saobraćajnici M-5.

- **Šire urbano područje Turbe (Bazen)**

Obuhvat ove zone sa sjeverne strane čine magistralna saobraćajnica M-5, Travnik – Donji Vakuf i južna granica III zone Turbe, nakon čega duž granica k.p.br.90/2, 90/4, 90/5, presjecajući k.p.br.98, 116/1, 122 (k.o. Vlahovići), 111/2, 113, 114, 115, 117/1, 118, 137, 138, 139, 141, 151, 543/7, 543/2, (k.o. Bačvice) spušta se ka jugu do granica k.p.br.546 k.o. Bačvice, nakon čega se granicama k.p.br.546, 14, 16/2, 16/14, 16/13, 18/1 i 3/2, k.o. Bačvice vraća do početne tačke i magistralne saobraćajnice M-5.

- **Uže građevinsko zemljište Dolac – Bila i Baje**

Ovaj prostorni obuhvat naselja Dolac-Bila i Baje, većinom čine parcele koje su direktno ili indirektno vezane za regionalni put R-440, i obuhvat počinje sa južne strane, od mosta preko rijeke Bile i hidroakumulacije MHE, i ide sjeverno putem R-440 a počinje i obuhvata k.p.br.2331, 2333, 2335/1, 2336/1, 2337/12335/3, 2324/1, 2319, pa prelazi preko puta R-440 na istočnu stranu obuhvativši k.p.br.2421/1-dio, 2424/3, 2423/2, 2423/1, 2425/1, 2425/2, 2428/2, 2429/1, 2431, 2432, 2433/2, 2433/1, 2251/3, 2251/5, 2251/1, 2180, 2175, 2176, 2173, 2172, 2171, 2170, 2162, 1889, 2154, 2125, 2126, 2124, 2122, 1285, 1991, 1992, 1993/2, 1993/1, 1967, 1965, 1959, 1956, 1950, 1949, i prelazi na zapadnu stranu R-440 i ide južno i obuhvata k.p.br.2002, 2008, 2031, 2053, 2036/1, 2052, 2039, 2040-dio, 2043, 2119-dio, 2114, 2115, 2111, 2108/1, 2108/2, 2106, 2105, 2104, 2259, 2258/1, 2255, 2256, 2253, 2267-dio, 3939-dio, 2276, 2278, 2279, 2292, 2293, 2294, 2300/2, 2300/1, 2302, 2322, 2319, 2324/1, 2325/1, 2337/1, 2336/1, 2335/2, 2334, 2333, 2332, i završava sa k.p.br.2330, sve k.o. Kljaci.

- **Šire urbano područje naselja Han Bila**

Ovaj prostorni obuhvat čini širi obuhvat urbanog područja Han Bila, a to su parcele koje su direktno ili indirektno vezane za regionalni put R-440, ili direktno ili indirektno na regionalni put R-413a

Dolac na Lašvi-Guča Gora-Stranjani-Donji Čajdraš, a nisu u obuhvatu III zone, i obuhvat počinje sa južne strane, od Brajkovičkog potoka označenog kao k.p.br.3068, k.o. Han Bila, a počinje i obuhvata k.p.br.1947 i 1948 k.o. Kljaci, pa ide dalje sjeverno obuhvativši k.p.br.2986/1, 2987, 2988-dio, 2989, 2991/2, 2991/1, 2991/3-dio, 3004/2, 3006/2, 3006/1, 1998, 1995, 1994, 1993, 1992/2, 1992/1, 1991, 1983, 1976/1, 1976/2, 1986, 1988, 2008/3, 2008/2, 2007/2, 2008/1, 2009/1, 2010/1, 2011/3, 2011/4, 2013, 2015, 2016, 1760, 1763-dio, 1762-dio, 1807/3, 1807/2, 1807/1-dio, 1808/2-dio, 1808/3, 1809, 1811, 1814-dio, 1813/1, 1817/2, 1817/1, 1818, 1816-dio, 1815, 1801, 1800/2, 1800/1-dio, sve k.o. Han Bila, pa dalje obuhvata k.p.br.1500, 1503, 1502/3, 1526, 1254, 1525-put, 1169-dio, 1259, 1260, 1258, 1257, i prelazi na zapadnu stranu R-440 i obuhvata k.p.br.1285, 1295/5, 1295/3, 1294/4, 1291/1-dio, 1296/1, 1296/2, 1301, 1302/1, 1303/1, 1304/1, 1304/2, 1305, 1306/3, sve k.o. Podovi, i dalje ide južno obuhvativši k.p.br: 1852/2, 1853/1, 3047/1 - dio, 1857, 1856, 1855, 1882, 1883, 0000, 1880, 1885/2, 1903, 1902/3, 1902/5, 1902/1, 1902/4, 1907/4, 1907/2, 3047/1 -dio, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921/3, 1921, 4, 1921/5, 1921/1, 1921/2, 1935, 1941, 3014, 3009/2, 0000, 3008, 3007, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021/1, 3021/2, 3022/3, 3022/1, 3022/2, 3023, 3024, 3025/1, 3025/4, 3026, 3027, 3028/2, 3028,1, 3029/1, 3029/2, 3030, 3033, 3032, 3037/1, 3037/2, 3039,i završava sa 3040, sve k.o. Han Bila.

- **Uže građevinsko zemljište Pode**

Ovaj prostorni obuhvat područja naselja Pode, većinom čine parcele koje su direktno ili indirektno vezane za regionalni put R-440, i obuhvat počinje sa južne strane, od raskršća između naselja Han Bila i Pode, ide zapadnom stranom R-440 i prema sjeveru, a počinje i obuhvata k.p.br.1169-dio, 1162, 1163, 1164/2, 1161, 1156/2-dio, 1156/3-dio, 1156/1-dio, 1156/4-dio, 1154-dio, 1153-dio, 1152/3-dio, 1152/1-dio, 1152/2-dio, 1151-dio, 1115-dio, 1116-dio, 1117-dio, 1118/1-dio, 1118/2-dio, 1121-dio, 1170-dio, 1171-dio, 1118/1, 1118/2, 1121-dio, 1070, 1071, 1073, 1075, 1077/1, 1078 - dio, 1080/1, 1080/2, 1082, 1083, sve k.o. Podovi, i dalje prelazi na zapadnu stranu Regionalnog puta R-440, idući dalje južno obuhvatajući k.p.br.453, 452, 444/3, 444/5, 443, 444/1-dio, 444/6, 448-dio, 447-dio, 1087/1-dio, 1096/1, 1096/2, 1097/2, 1097/1, 1098/1, 1103/1, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1114, 1109/1, 1109/3, 1109/2, 1113, 1266, 1265, 1264/1, 1264/2, 1262/3, 1262/2, 1262/1, 1282/3, 1262, i završava sa k.p.br.1261, sve k.o.Podovi.

- **Uže građevinsko zemljište Lager**

Ovaj prostorni obuhvat područja naselja Lager, većinom čine parcele koje su direktno ili indirektno vezane za regionalni put R-440, i obuhvat počinje sa južne strane, od mosta preko rijeke Bile za naselje Pašica i Maline, i ide sjeverno putem R-440 a počinje i obuhvata k.p.br.456/1, 456/2, 432, 433/4, 433/3, 433/2, 433/1, sve k.o Podovi, i dalje obuhvata k.p.br.1597, 1600/1, 1600/3, 1600/2, 1599, 1590/2, 1590/1, 1590/4-dio, 1588/4, 1588/3, 1588/2, 1588/1, sve k.o Jezerci, i dalje prelazi na zapadnu stranu regionalnog puta R-440 i dalje ide južno, obuhvativši sljedeće k.p.br.1602/2, 1602/6, 1602/7, 1602/8, 1602/1, 1602/9, 1602/3, 1603, 1604, 1605, 1606/5, 1606/4, 1606/1, 1607/1, 1607/2, 1608, 1609, 1621, sve k.o. Jezerci, i dalje ide obuhvativši k.p.br: 1527, 436/2, 1528/1-dio, 437, 438-dio, 442/4, 442/5, 442/6, 442/7, i završava sa k.p.br.455.

- **Uže građevinsko zemljište Postinje**

Ovaj prostorni obuhvat područja naselja Postinje, većinom čine parcele koje su direktno ili indirektno vezane za regionalni put R-440, početak lokalnog puta koji vodi u naselje Postinje, obuhvat počinje sa južne strane, a počinje i obuhvata k.p.br.11581, 1580, 1578, 1576, 1573/1, 1572, 1566, 1567, 1568, 1562/2, 1562/1-dio, 1558-dio, 1557/2, 1556, 1557/1-dio i prelazi na zapadnu stranu R-440 i dalje obuhvata k.p.br.1569-dio, sve k.o. Orahovo idući dalje južno. Zatim granica prelazi na desnu obalu rijeke Bile, idući dalje južno obuhvatajući k.p.br.310/8, 310/4, 310/9, 310/3, 310/2, 314/2, 316/3, 316/13, 316/2, 316/11-dio, sve k.o. Maline, i ponovo se vraća na lijevu obalu rijeke Bile, obuhvatajući k.p.br.1570/2 i 1570/1, obje k.o. Orahovo, s kojima se završava obuhvat na najjužnijoj tački.

- **Šire urbano područje Mehurić**

Ovaj prostorni obuhvat čini širi obuhvat urbanog područja naselja Mehurići, a to su većinom parcele koje su direktno vezane za regionalni put R-440, Stara Bila – Gluha Bukovica, ili direktno ili

indirektno uz puteve koji vode za naselja Jezerci, Suhi Dol i Poljanice, a nisu u obuhvatu III zone, a počinje na jugu, i ide dalje sa istočne strane R-440 i sjeverno, a počinje od i obuhvata k.p.br.1543/3, 1543/2, 1543/1, 1551/5, 1544,17,1544/4, 1544/18, 1544/7, 1544/15, 1544/14, 1544/1, 1544/8, 1517/4, 1516/2, 1517/3, 1517/2, 1517/5, 1518/9, 1518/8, 1518/6, 1518/7, 1518/1-dio, 1518/2, 1531, 1524/2, 1526/1, 1526/2, 1490, sve k.o. Jezerci, i dalje nastavlja obuhvatajući k.p.br.1381, 1382, 1366, 1365/1, 1365/2, 1361/3, 1360, 1357, 1342/1-dio, 1351, 1350, 1349, 1343/9, 1343/11, 1343/10, 1343/8, 1343/4, 1343/5, 1343/6, 1343/2, 1343/1-dio, i dalje ide južno sa zapadne strane R-440, uz samu lijevu obalu rijeke Bile, obuhvatajući k.p.br.1404/1, 1404/3, 1404/2, 1404/4, sve k.o. Orahovo. Dalje granica prelazi na desnu obalu rijeke Bile, obuhvatajući k.p.br.1966/2, 1966/1, 1965-dio, 2566/1-dio, 2566/3, 2566/2, 2566/5-dio, 2468-dio, 2470,2471, 2472/1, 2474, 2478/1, 2478/2, 2482, 2484, 2505, 2507/3, 2509, 2508, sve k.o. Dub. Dalje prelazi na lijevu obalu rijeke Bile, i obuhvata k.p.br.1534, 1535/2, 1535/1, 1536/3, 1536/4, 1536/2, 1536/1, 1537,1538, 1540/2, 1540/1, 1541/1542 i 1569-dio, sve k.o. Jezerci, gdje se završava ovaj obuhvat na najjužnijoj tački.

- **Uže urbano područje Guča Gora**

Ovaj prostorni obuhvat čini najuži dio urbanog područja naselja Guča Gora, a to su većinom parcele koje su direktno ili indirektno vezane za još aktuelni regionalni put R-413a Dolac na Lašvi-Guča Gora-Stranjani-Donji Čajdraš, koji prolazi kroz samo naselje. Granica ovog obuhvata počinje od najjužistočnijeg dijela ove zone, te ide sjeverno i sjeverozapadno a počinje i obuhvata sljedeće k.p.br.1766/1-dio, 1760, 1759, 1757/2, 1757/1-dio, 2169-dio, 870, 868/2, 868/1, 867, 3146-dio, 863/3, 864, 863/1, 863/2, 837, 836, 834/2, 834/1, 839-dio, 832, 831, 830, 829-dio, 828, pa dalje putem pored stadiona obuhvatajući k.p.br.825, 824-dio, 822, 821-dio, i ide dalje zapadno putem ispod samostana obuhvatajući dalje k.p.br.733, 734, 736/1, 729, 728/1, 726, 717, 687, 688, 689,680, 679/2, 676, i prelazi južno preko puta R-413a, ii de dalje istočno obuhvatajući sljedeće k.p.br.1166, 1164-dio, 1163/1-dio, 1163/2-dio, 1162-dio, 1161-dio, 1160-dio, 1159-dio, 1158, 1156, 1154, 1153, 1143-dio, 1145-dio, 1144, 1137/1, 1137/2, 1136, 1134, 1132, 1130, 1116, 1115, 3147-dio, 1068, 1069, 1067, 1061, 1060, 1059, 1057, 1056, 1054, 1053, 1047, 1046, 1045, 1041, 1042, 1024, 1015, 1014-dio, 943-dio, 940, 941, 942, 936, 934, 932, 930, 926-dio, 925, 923, 921, 920, 919, 914-dio, 912, 909, 908-dio, 907-dio, 905-dio, 903-dio, 902, 899, 900, 884, 882, 880/2-dio, 880/1, 878, 876, 890, 872, 1705, 3156/2, te dalje ide sjeverno obuhvatajući k.p.br.1762/2, i tako se spaja sa početnom tačkom obuhvata koja je počela od k.p.br.1766/1. sve k.o. Guča Gora.

**Visina naknade za IV ZONU iznosi 21,00 KM za 1 m<sup>2</sup> korisne površine objekta.**

## **V Zona**

- **Šire građevinsko zemljište Dolac-Bila i Baje**

Ovaj prostorni obuhvat naselja Dolac-Bila, Baje, Alihodže, Karahodže i Brajići, čine većinom parcele koje nisu direktno vezane za regionalni put R-440, i radi se o više pojedinačnih obuhvata, tačnije njih tri.

Prvi je najjužnije i sa istočne strane R-440, a počinje najjužnijom početnom tačkom ovog obuhvata, od spoja sa IV zonom i k.p.br.2423, k.o. Kljaci koja je u IV zoni, te ide istočno obuhvativši sljedeće: k.p.br.2428, 2419/1, 2443, 2453/2, i ide dalje sjeverno obuhvatajući k.p.br.2447/4, 2447/3, 2447/2, 2447/1, 2448, 2449, 2237, 2233, te ide dalje zapadno obuhvatajući k.p.br.2239, 2240, 2242/1, 2242/2, 2247, 2248/1 i završava sa obuhvatom k.p.br.2248/2, sve k.o. Kljaci, it u se spaja sa IV zonom i k.p.br.2251/3, k.o. Kljaci, koja je u IV zoni.

Drugi pojedinačni obuhvat takođe počinje od spoja sa IV zonom i k.p.br.2180, k.o. Kljaci koja je u IV zoni, te ide istočno obuhvativši sljedeće: k.p.br.2182, 2184, 2185, 2186, 2187/2, 2187/1, 2188, 2189/2, 2189/3, 2199, pa dalje ide sjeverno obuhvatajući k.p.br.2198, 2191/2, 2191/1, 2191/3, 2190/3, 2181, 1856/5-dio, 2167, 2166-dio, 1895/1-dio, 1894, 1893, 2148, 2147, 2146, 2140, 2139, te dalje ide zapadno obuhvatajući k.p.br.2141, 2133, 2131 i završava obuhvatom k.p.br.2123, k.o. Kljaci, gdje se spaja sa IV zonom, odnosno k.p.br.2122, k.o. Kljaci koja je u IV zoni.

Treći pojedinačni obuhvat je sa zapadne strane R-440, i počinje isto od spoja sa IV zonom i k.p.br.2002, k.o. Kljaci koja je u IV zoni, te ide južno obuhvativši sljedeće: k.p.br.2010, 2012, 2013, 2016, 2030, 2056, 2055, 2050, 2048, 2047, 2045, 2118, 2117, 2119, 2116, 2110, 2109, 2101, 2261, 2260, 2264, 2265, 2268, sve k.o. Kljaci, i dalje ide obuhvatajući k.p.br.2059/1-dio, 528,

526/2-dio, 528, 526/1-dio, 531, 899, 901, 902/1, 921, 922, 929/2, 929/1, 929/3, 928/3, 926/1, 945, 944, 946, sve k.o. Brajići, i dalje nastavlja obuhvatajući k.p.br.2284, 2285, 2295, 2306, 2307, 2308/1, 2308/2, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2327/1 i 2329, sve k.o. Kljaci, i tu se spaja sa najjužnijom k.p.br.2330, k.o. Kljaci, koja je u IV zoni.

- **Prošireno urbano područje Han Bila**

Ovaj prostorni obuhvat čine prošireni obuhvati urbanog područja naselja Han Bila, a to su parcele koje nisu direktno vezane za regionalni put R-440, ali su direktno ili indirektno vezane na regionalni put R-413a Dolac na Lašvi-Guča Gora-Stranjani-Donji Čajdraš, a nisu u obuhvatu III ili IV zone, i radi se o više pojedinačnih obuhvata, tačnije njih pet.

Prvi je najjužnije i sa istočne strane R-440, a počinje najjužnijom početnom tačkom ovog obuhvata, od spoja sa IV zonom i k.p.br.1995, k.o. Han Bila, koja je u IV zoni, te ide dalje istočno obuhvatajući k.p.br.1999/2, 1999/3, 2976, 2975/2, 2975/1, 2974, 2973/2, 2972/1, 2970, 2967/1, 3065, 2963, pa dalje sjeverno obuhvatajući k.p.br.2964, 2965, 2961, 2958, 2956, 2952, 2955/1, 2955/2, 2954/1, i dalje ide zapadno obuhvatajući k.p.br.2034/3, 2033/9, 2032/1, 2031/3, 2031/2, 2031/8, 2030/3, 2030/2, 2030/1, 2028/1 i 2006, sve k.o. Han Bila, i spaja se sa IV zonom, odnosno sa k.p.br.2007/2, k.o. Han Bila koja je u IV zoni.

Drugi pojedinačni obuhvat je takođe sa istočne strane R-440, a počinje od spoja sa IV zonom i k.p.br.2009/1, k.o. Han Bila koja je u IV zoni, te ide sjeverno obuhvativši sljedeće: k.p.br.2010/1-dio, 2011/8, 2019/4, 2020, 2021, 2022 i 2018, sve k.o. Han Bila, i tu se spaja sa IV zonom, odnosno k.p.br.1760, k.o. Han Bila, koja je u IV zoni.

Treći pojedinačni obuhvat je isto tako sa istočne strane R-440, a počinje od spoja sa IV zonom i k.p.br.1760-dio, k.o. Han Bila koji je u IV zoni, te ide sjeverno obuhvativši sljedeće: k.p.br.1760-drugi dio, 1763, 1764, 1804, 1795, 1794, 1793, 1792, 1791, 1785/1, 1786, 1784, 1783, 1782, sve k.o. Han Bila, te ide dalje zapadno obuhvatajući k.p.br.1498/3, 1498/2, 1498/1 i 1499, sve k.o. Han Bila, i tu se spaja sa IV zonom, odnosno k.p.br.1500, k.o. Podovi, koja je u IV zoni.

Četvrti pojedinačni obuhvat je sa zapadne strane R-440, i počinje od spoja sa IV zonom, i svojim najsjevernijim dijelom počinje od k.p.br.1303/1, k.o. Podovi koja je u IV zoni, te ide jugozapadno i na desnu obalu rijeke Bile, obuhvativši sljedeće: k.p.br.1871/1, 1871/2, 1873, sve k.o. Han Bila, i dalje obuhvata k.p.br. 703 i 704, k.o. Maline i tu se spaja sa IV zonom, odnosno k.p.br.1885/2, k.o. Han Bila, koja je u na lijevoj obali rijeke Bile i u IV zoni.

Peti pojedinačni obuhvat je isto sa zapadne strane R-440, i počinje isto od spoja sa IV zonom i svojim najsjevernijim dijelom počinje od k.p.br.1935, k.o. Han Bila koja je u IV zoni, te ide južno, sve na desnoj obali rijeke Bile, obuhvativši sljedeće: k.p.br.2290, 2292/2, 2302, 2300, 2299/1, 2297, 2296/1, 2435, 2436, 2445, 2447-dio, 2450-dio i 2451, sve k.o. GučaGora, i tu se najjužnijim dijelom spaja sa IV zonom, odnosno k.p.br.3033, k.o. Han Bila, koja je u na lijevoj obali rijeke Bile i u IV zoni.

- **Širegrađevinsko zemljište Pode i Lager**

Prostorni obuhvat ove zone područja naselja Pode i Lager, čine većinom parcele koje nisu direktno vezane za regionalni put R-440, i radi se o tri pojedinačna obuhvata.

Prvi je najjužnije i sa istočne strane R-440, a počinje najjužnijom početnom tačkom ovog obuhvata, od spoja sa IV zonom i k.p.br.1070, k.o. Podovi koja je u IV zoni, te ide sjeveroistočno obuhvativši sljedeće: k.p.br.1069, 1068, 1067, 1063, 1062/1, 523, 524, 528, pa dalje sjeverozapadno obuhvativši k.p.br.522, 520, 519, 518, 517-dio, 516-dio, 514-dio, 513/2-dio, 512, 511-dio i 463, sve k.o. Podovi, i tu se najsjevernijim dijelom spaja sa IV zonom, odnosno k.p.br.462, k.o. Podovi, koja je jednim dijelom u IV zoni, a drugim u VI zoni.

Drugi pojedinačni obuhvat je takođe sa istočne strane R-440, a počinje od spoja sa IV zonom i k.p.br.432, k.o. Podovi koja je u IV zoni, te ide sjeverno obuhvativši sljedeće: k.p.br.430/2, 430/5, 428/2, 428/1, 424, sve k.o. Podovi, te dalje isto nastavlja sjeverno, obuhvatajući k.p.br.1235, 1236/2, 1238, 1241, 1262/6, 1262/5, 1260, 1259/3, 1259/2, 1259/1, te dalje nastavlja istočno, obuhvatajući k.p.br.1261/1, 1261/2, 1264, 1589/2 i 1588/1-dio, sve k.o. Jezerci, i tu se spaja sa IV zonom, odnosno k.p.br.1588/1-drugi dio, k.o. Jezerci, koji je u IV zoni.

Treći pojedinačni obuhvat je sa zapadne strane R-440, na desnoj obali rijeke Bile, i počinje isto od spoja sa IV zonom kod mosta preko rijeke Bile u naselju Lager-Pašica, te ide zapadno obuhvativši sljedeće: k.p.br.377/2, 377/3, 377/5-dio, 379-dio, 381, te dalje ide južno obuhvatajući k.p.br.576, 574, 573/1, 573/2, 565/1, 563/1, 563/2, 561, 560, 625, 627/3, 626, 622, 619, pa dalje ide sjeverno

obuhvatajući k.p.br.620, 613, 612, 611, 609, 597/1, 596/1, 595/1, 595/2, 592, 591, 588, 587, 584/2, 584/1 i 584/3, sve k.o. Maline, gdje se i završava ovaj obuhvat, tačnije kod početne tačke, odnosno pomenutog mosta u naselju Lager-Pašica.

Četvrti pojedinačni obuhvat je sa zapadne strane R-440, ali na lijevoj obali rijeke Bile, i počinje isto od spoja sa IV zonom i k.p.br.1087/1, k.o. Podovi koja je u IV zoni, te ide južno obuhvativši sljedeće: k.p.br.1087/1-drugi dio, 1528/3, 1268/3, 1268/2, 1268/4, 1272/1, 1272/2, 1273/3, 1276, 1278, 1528/4, 1294, 1293/3, 1293/1, 1293/2, 1291, 1290, 1295/1-dio i 1295/6, sve k.o. Podovi, gdje se spaja sa IV zonom, odnosno k.p.br.1285, k.o. Podovi, koja je u IV zoni.

- **Šire građevinsko zemljište Postinje**

Prostorni obuhvat ove zone područja naselja Postinje, čine većinom parcele koje nisu direktno vezane za regionalni put R-440, osim njih četiri, vizuelno je U oblika, prostire se i sa istočne i sa zapadne strane R-440, i na lijevoj i na desnoj obali rijeke Bile, a počinje na desnoj obali, i sa istočne strane R-440, od spoja sa IV zonom, odnosno sa k.p.br.1557/1, k.o. Jezerci, čiji je dio u IV zoni, te ide sjeverno obuhvatajući k.p.br.1555, 1554, 1414, pa dalje ide južno obuhvatajući k.p.br.1413-dio, 1381, 1380-dio, 1378, 1379, 1368/3, 1367, 1368/1-dio, 1368/5-dio, 1573/2, 1574, 1575/1, 1577, 1579, 1269/2, 1269/1, 1269/4, 1269/6, 1269/5, pa dalje ide zapadno obuhvatajući k.p.br.1587 i 1586, pa dalje prelazi na zapadnu stranu R-440 obuhvatajući k.p.br.1602-dio, sve k.o. Jezerci, i onda prelazi na desnu obalu Bile idući dalje sjeverno i obuhvatajući k.p.br.323/1-dio, 324/1, 318, 326/4-dio, 316/8, 316/6, 316/10, 316/12, 302, 301, 303, 305, 306, pa dalje ide istočno obuhvatajući k.p.br.309, 310/1, sve k.o. Maline, do spoja sa IV zonom i k.p.br.310/3, k.o. Maline, koja je u IV zoni.

- **Prošireno urbano područje Mehurići**

Prostorni obuhvat čine prošireni obuhvati urbanog područja naselja Mehurići, a to su parcele koje nisu direktno vezane za regionalni put R-440, ali su direktno ili indirektno vezane za lokalne javne puteve koji vode za naselja Poljanice, Jezerce i Zagrađe, a nisu u obuhvatu III ili IV zone, i radi se o više pojedinačnih obuhvata, tačnije njih tri: sjeveroistočni, zapadni i jugozapadni obuhvat.

**Sjeveroistočni obuhvat** je sa istočne strane R-440, a počinje najjužnijom početnom tačkom ovog obuhvata, od spoja sa IV zonom i k.p.br.1551/5, k.o. Jezerci, koja je u IV zoni, te ide dalje sjeverno obuhvatajući k.p.br.1551/3 1551/2, 1551/9, 1551/6, 15546/1, 1512, 1511/1, 1511/3, 1510/1, 1510/2, 1507, 1425/1, 1426, 1437/2, 1437/1, 1437/3, 1435, 1434, 1481/4, 1481/1, 243/1-dio, sve k.o. Jezerci, pa dalje ide zapadno obuhvatajući k.p.br.1342/3, i 1342/1-dio, sve k.o. Orahovo, do spoja sa IV zonom, odnosno dijela k.p.br.1343/1, k.o. Orahovo koji je u IV zoni.

**Zapadni obuhvat** je sa zapadne strane gledajući u R-440, i počinje od spoja sa IV zonom, i svojim najsjevernijim dijelom počinje od lijeve obale rijeke Bile i od k.p.br.1304/2, k.o. Orahovo koja je u IV zoni, te ide dalje jugozapadno obuhvatajući k.p.br.1961, 1968/1, 1969/1, 1969/2, 1966/1-dio, 1972, 1976, 1977, 1978, 1979, 2565-dio, 1974, 1965, pa ponovo 1966/1-dio, 1969/3, sve k.o. Dub, i završava sa k.p.br.1961, k.o. Dub koja je u ovom obuhvatu, s kojom je i počeo ovaj obuhvat.

**Jugozapadni obuhvat** je takođe sa zapadne strane gledajući u R-440, i počinje od spoja sa IV zonom, i k.p.br.2566/2, k.o. Dub koja je u IV zoni, te ide dalje južno obuhvatajući k.p.br.2566/1-dio, 2461-dio, 2462-dio, 2496, pa dalje ide istočno obuhvatajući k.p.br.2497, 2498, 2501, 2502, 2518, 2517, 2516, 2515, 2524, 2525, 2527, 2528, 2530, sve k.o. Dub, te dalje ide južno i nizvodno i prelazi na lijevu obalu Bile, i istočnu stranu R-440, i spaja se sa IV zonom, odnosno k.p.br.1543/3, k.o. Jezerci, koja je u IV zoni.

- **Šire urbano područje Guča Gora**

Prostorni obuhvat čini širi dio urbanog područja naselja Guča Gora, a to su određene parcele koje su direktno ili indirektno vezane za još aktuelni regionalni put R-413a Dolac na Lašvi-Guča Gora-Stranjani-Donji Čajdraš, koji prolazi kroz samo naselje a nisu u obuhvatu IV zone a počinje od k.p.br.890 koja je u IV zoni, i de južno obuhvatajući k.p.br.1704/2, 1703, 1702, 1700, 1701, 1092/1-dio, 1694, 1695, 1696, 1768-dio, i dalje ide sjeverno obuhvatajući k.p.br.1767, 1748, 1746, 1749, 1750, 1739/1, 1752, 1753/2, 2169-dio, 1708, 1711, 1709/1, k.o. Guča Gora, pa dalje k.p.br.2159, 2159, 2151/2, sve k.o. Maline, pa dalje k.p.br.862, 860, 859, 856/1, 853, 856/3, 840/1, 841, 842,

844/3, 843, 844/5, 821-dio, sve k.o. Guča Gora, gdje se spaja sa IV zonom, sa k.p.br.821-dio, k.o. Guča Gora, koja je u IV zoni, ispred veterinarske stanice.

Dalje ponovo počinje od k.p.br.733, koja je u IV zoni ii de dalje sjeverozapadno obuhvatajući k.p.br.735, 737, 740, 722, 721, 720, 745/1, 747-dio, 746, 709, 706-dio, 705, 769, 775, 776, 777, 778, 654, 655, 653, 650, 649, 615, 614/3, 614/4, 614/1, 613, i onda ide južno obuhvatajući k.p.br.1211, 1212, 1214, 1215, 1216, 1218, 1219, 1220, 1221, 1226, 1476, 1474, 1469, 1468/11-dio, 1502, 1501, 1511/1, 1513/3-dio, i dalje ide sjeverno obuhvatajući k.p.br.1513/4, 1510, 1509, 1495, 1488/1, 1488/3-dio, 1489, 1196, 1197, 1199-dio, 1202/1, 1204, 1205, 1206, 1181, 1180, 1176, i onda ide jugozapadno, obuhvatajući k.p.br.1175/1, 1174, 1173, 1172, 1171, 1169, 1168, 1167, 1165, 1164, 1163/1-dio, 1163/2-dio, 1162-dio, 1161-dio, 1160-dio, 1159-dio, 1157, 1151/1, 1097, 1098, 1099, 1100, 1102, 1107, 1108, 1088/1, 1088/3, 1088/2, 1085, 1083, 1074, 1076, 1077, 1078, 1080, 1561, 1563, 1566, 1567, 1569, 1570, 1577, 1579, 1581, 1583/2, 1583/1, 1616/1, 1616/2, i dalje ide sjeverno obuhvatajući k.p.br.1618/1, 1618/2, 987, 988, 989, 975-dio, 974/1, 971, 968/1, 961, 948, pa dalje ide jugoistočno obuhvatajući k.p.br.960, 962-dio, 928, 927, 916, 1648, pa dalje ide sjeveroistočno obuhvatajući k.p.br.1649, 1650, 896 i 891 gdje se spaja sa k.p.br.890, sve k.o. Guča Gora, koja je u IV zoni, odakle je počeo opis ovog obuhvata.

## V ZONA

Obuhvata ostala urbana područja Travnika, ostala urbana područja Nove Bile, Grahovik i Heldovi, dio naselja Lovrići, dio naselja Gornje Putičevo, Ričice, Gladnik, Vitovlje;

**Visina naknade za V ZONU iznosi 14,00 KM za 1 m<sup>2</sup> korisne površine objekta.**

## VI Zona

Obuhvata ostala naselja općine koja nisu obuhvaćena prethodnim zonama-odnosno sva građevinska zemljište izvan urbanih područja utvrđenih Prostornim Planom općine i Nacrtom prostornog plana;

Alihodže, Karahodže, Brajići, Babići, Baje, Bačvice, Bijelo Bučje, Bandol, Brajkovići, Brankovac, Banovići, Bešlije, Čukle, Čifluk, Dedići, Didaci, Djaci, Donja Gradina, Donje Krčevine, Donji Koričani, Donji Prići, Dub, Gluha Bukovica, Goleš Donji, Gornje Krčevine, Gornji Koričani, Gornji Prići, dio Gornjeg Putičeva, Grahovčići, Gradina, Gudale, Hamamdžići, Hrguše, Jezerci (Pletenica), Kajin kamen, Kazići, Kljaci, Kula, Kokošari, Kosovo, Krpeljići, Kundići, Lager, Ljubin Han, Maglići, Maline, Melići, Miletići, Miškića Brdo, Mosor, Mudrike, Nula, Orahovo, Orašac, Orlice, Ovčarevo, Ovnak, Paklarevo, Pašica, Peševići, Pirići, Pode, Podstinje, Pokrajčići, Poljanice, Ponir, Potkraj i Sečevo, Potok, Pulac, Pušelje, Radojčići, Radonjići, Ramići i Skrobe, Ričice, Riđići, Runjići, Sažići, Selići (Gorani, Leke), Seferi, Skomorje, Spajići, Suhi Dol, Šakići, Šaranka, Šešići, Šipovik, Škulji, Trebeuša, Turići, Velika i Mala Bukovica, Vidoševići, Vilenica, Visokovići, Višnjevo, Vitovlje, Vlahovići, Vranići, Zagrađe, Zaselje, Zlokići, Ugar.

Za obuhvate postojećih i planiranih poslovnih/proizvodnih i industrijskih zona, osim objekata kojim je namjena stanovanja a nalaze se u mješovitim zonama utvrđenih planskom dokumentacijom:

Borac Travnik sa površinom 15,20h, Nova Bila površine 16,61 ha, Mehurići centar sa površinom 6,07 ha Dolac na Lašvi ukupne površine 314,89 ha, Zlatarina-Trebeuša u površini od 30,43 ha, Duge Luke/ Turbe I u površini od 27,65 ha, Turbe Livnica u površini od 24,15 ha, Turbe II planirana zona u površini od 19,05 ha, Rudnk/ Luke u površini od 52,74ha, Bazimice u površini od 76,79 ha, Mehurići u površini od 15,77 ha, Mudrike u površini od 9,18 ha I "Stočni dogon" (Turbe, Gostilj I Vitovlje)

**Visina naknade za VI ZONU iznosi 7,00 KM po 1 m<sup>2</sup> korisne površine objekta.**

## Član 17.

Utvrđuje se osnovica za izračunavanje visine rente prosječne konačne građevinske cijene iz prethodne godine m<sup>2</sup> korisne stambene površine na području Općine Travnik,, **za izgradnju proizvodnih objekata** (objekata prehrambene, tekstilne, obučarske, metalo-prerađivačke industrije, poljoprivredne, stočarske djelatnosti) u iznosu od **500,00 KM**, a po slijedećim procentima po zonama Općine Travnik

- u prvoj zoni 6%,
- u drugoj zoni 5 %
- u trećoj zoni 4 %,
- u četvrtoj zoni 3 %,

- u petoj zoni 2 %,
  - u šestoj zoni 1 %
- i iznosi

**I. Zona 30,00 KM, II. Zona 25,00 KM, III. Zona , 20,00 KM, IV. Zona 15,00 KM, V. Zona 10,00 KM, VI. Zona 5,00 KM.**

#### **Član 18.**

Utvrđuje se osnovica za izračunavanje visine rente prosječne konačne građevinske cijene iz prethodne godine m<sup>2</sup> korisne stambene površine **za objekte koji su izgrađeni ili u fazi izgradnje** na gradskom građevinskom zemljištu, bez pribavljenog Rješenja o građenju - bespravno izgrađeni ili u objektu u izgradnji, a za koje se u skladu sa prostorno-planoskom dokumentacijom može primjeniti član 61 Zakona o građevinskom zemljištu F BiH, u iznosu od **800,00 KM**, a po slijedećim procentima po zonama Općine Travnik

- u prvoj zoni 6%,
  - u drugoj zoni 5 %
  - u trećoj zoni 4 %,
  - u četvrtoj zoni 3 %,
  - u petoj zoni 2 %,
  - u šestoj zoni 1%
- i iznosi

**I. Zona 48,00 KM, II. Zona 40,00 KM, III. Zona , 32,00 KM, IV. Zona 24,00 KM, V. Zona 16,00 KM, VI. Zona 8,00 KM.**

#### **Član 19.**

Za gradsko građevinsko zemljište namijenjeno za izgradnju javnih infrastrukturnih objekata, uređaja i instalacija renta se ne plaća.

#### **b) Naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta**

#### **Član 20.**

Naknada za uređenje gradskog građevinskog zemljišta koja obuhvata stvarne troškove pripremanja i opremanja građevinskog zemljišta utvrđuje se prema jedinici površine objekta koja je utvrđena rješenjem o urbanističkoj saglasnosti, a plaća se u postupku izdavanja rješenja o građenju.

#### **c) Naknada za gradsko građevinsko zemljišta koje je opterećeno pravom građenja**

#### **Član 21.**

Naknada za gradsko građevinsko zemljište koje je opterećeno pravom građenja pada na teret nosioca prava građenja koji je dužan vlasniku zemljišta plaćati mjesečnu naknadu za zemljište u iznosu prosječne zakupnine za takvo zemljište, ako nije drugačije određeno.

### **V – OSTALO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE**

#### **Član 22.**

Ostalo građevinsko zemljište je izgrađeno i neizgrađeno zemljište namijenjeno za izgradnju objekata a koje se nalazi van zone gradskog građevinskog zemljišta Općine.

#### **Član 23.**

Ostalo građevinsko zemljište obuhvata građevinsko zemljište u državnom vlasništvu i građevinsko zemljište u privatnom vlasništvu za koje program uređenja donosi Općinsko vijeće.

#### **Član 24.**

Odredbes ove odluke koje se odnose na gradsko građevinsko zemljište primjenjuje se i na ostalo građevinsko zemljište.

## **VI – PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Član 25.**

Postupci koji su pokrenuti po zahtjevu za izdavanje Rješenja o urbanističkoj saglasnosti, prije stupanja na snagu ove Odluke bit će okončani u skladu sa odredbama Odluke o građevinskom zemljištu („Službene novine Općine Travnik“ broj 2/15), Odluke o izmjeni i dopuni Odluka o građevinskom zemljištu („Službene novine općine Travnik“ broj 10/17).

### **Član 26.**

Danom stupanja na snagu Ove Odluke prestaje da važi općinska Odluka o građevinskom zemljištu („Službene novine Općine Travnik“ broj 2/15), Odluka o izmjeni i dopuni Odluka o građevinskom zemljištu („Službene novine općine Travnik“ broj 10/17).

### **Član 27.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Općine Travnik“

Broj: 01-1-01-3-7-31/22  
Datum: 16.02. 2023. godine

**T r a v n i k**

**PREDSJEDAVAJUĆA  
OPĆINSKOG VIJEĆA TRAVNIK**

*Vlatka Lovrinović, dipl.teolog*



# OPĆINA TRAVNIK


Služba za urbanizam,  
građenje, katastar i  
imovinsko-pravne poslove

## PRIKAZ ZONA GRADSKOG I OSTALOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA R= 1: 25000

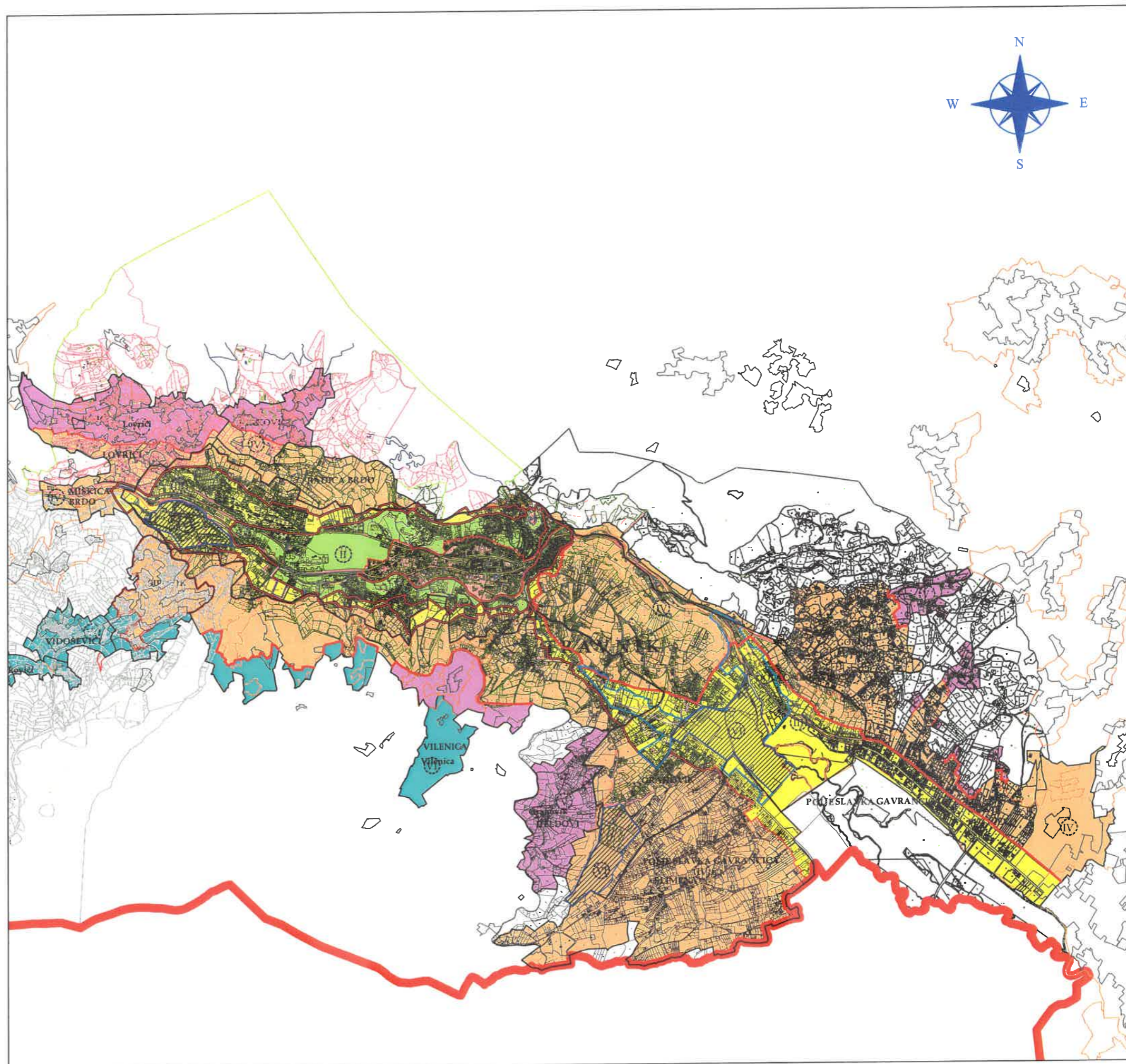
GRAFIČKI PRIKAZ IZRADILI:

Topčić Azra dipl.ing.arh  
Kadrić-Čolić Azra dipl.ing.arh  
Muminagić Adnana dipl.ing.arh  
Čorbeg Sanail dipl.ing.arh  
Lubić Bekir MA dipl.ing.arh

### LEGENDA:

	I_ZONA
	II_ZONA
	III_ZONA
	IV_ZONA
	V_ZONA
	VI_ZONA
	RADNO POSLOVNA ZONA
	Granica građevinskog zemljište
	Granica ZONE
	Granica regulacionog plana
	Entitetska linija
	Katastarska podloga
	Broj zone
	Naziv građevinskog zemljišta
	Naziv regulacionog plana

Travnik, 2022. god.





# OPĆINA TRAVNIK

Služba za urbanizam,  
građenje, katastar i  
imovinsko-pravne poslove

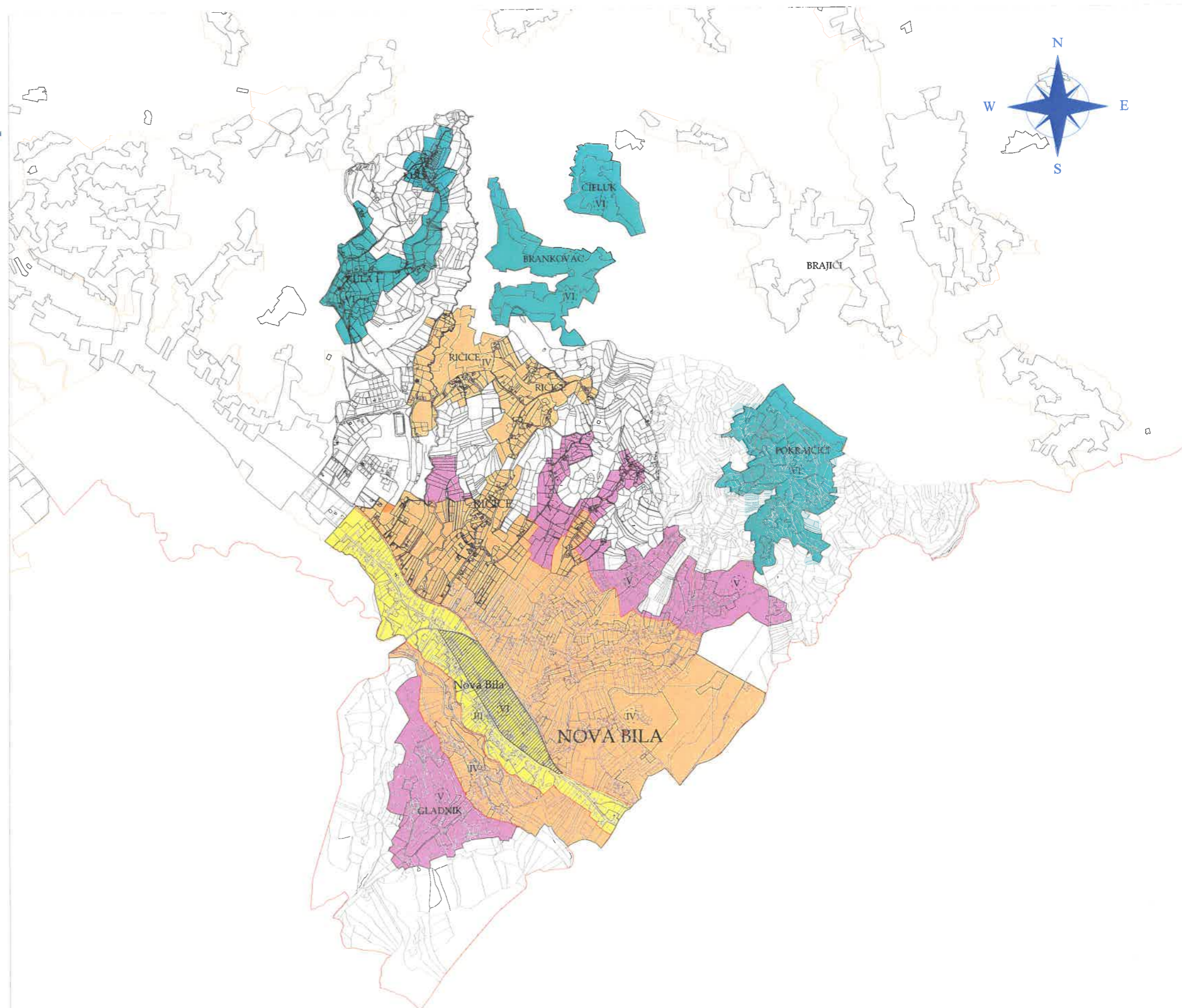
## PRIKAZ ZONA GRADSKOG I OSTALOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA R= 1: 25000

### GRAFIČKI PRIKAZ IZRADILI:

*Azra Topčić, dipl. ing.arh*  
*Azra Kadrić-Čolić dipl.ing.arh*  
*Adnana Muminagić dipl.ing.arh*  
*Sanail Čorbeg dipl.ing.arh*  
*Bekir Lubić MA dipl.ing.arh*

#### LEGENDA:

	I_ZONA
	II_ZONA
	III_ZONA
	IV_ZONA
	V_ZONA
	VI_ZONA
	RADNO POSLOVNA ZONA
	Granica građevinskog zemljišta
	Granica ZONE
	Granica regulacionog plana
	Katastarska podloga
	Oznaka zone
	Oznaka građevinskog zemljišta





# OPĆINA TRAVNIK

Služba za urbanizam,  
građenje, katastar i  
imovinsko-pravne poslove

## PRIKAZ ZONA GRADSKOG I OSTALOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA R= 1: 25000

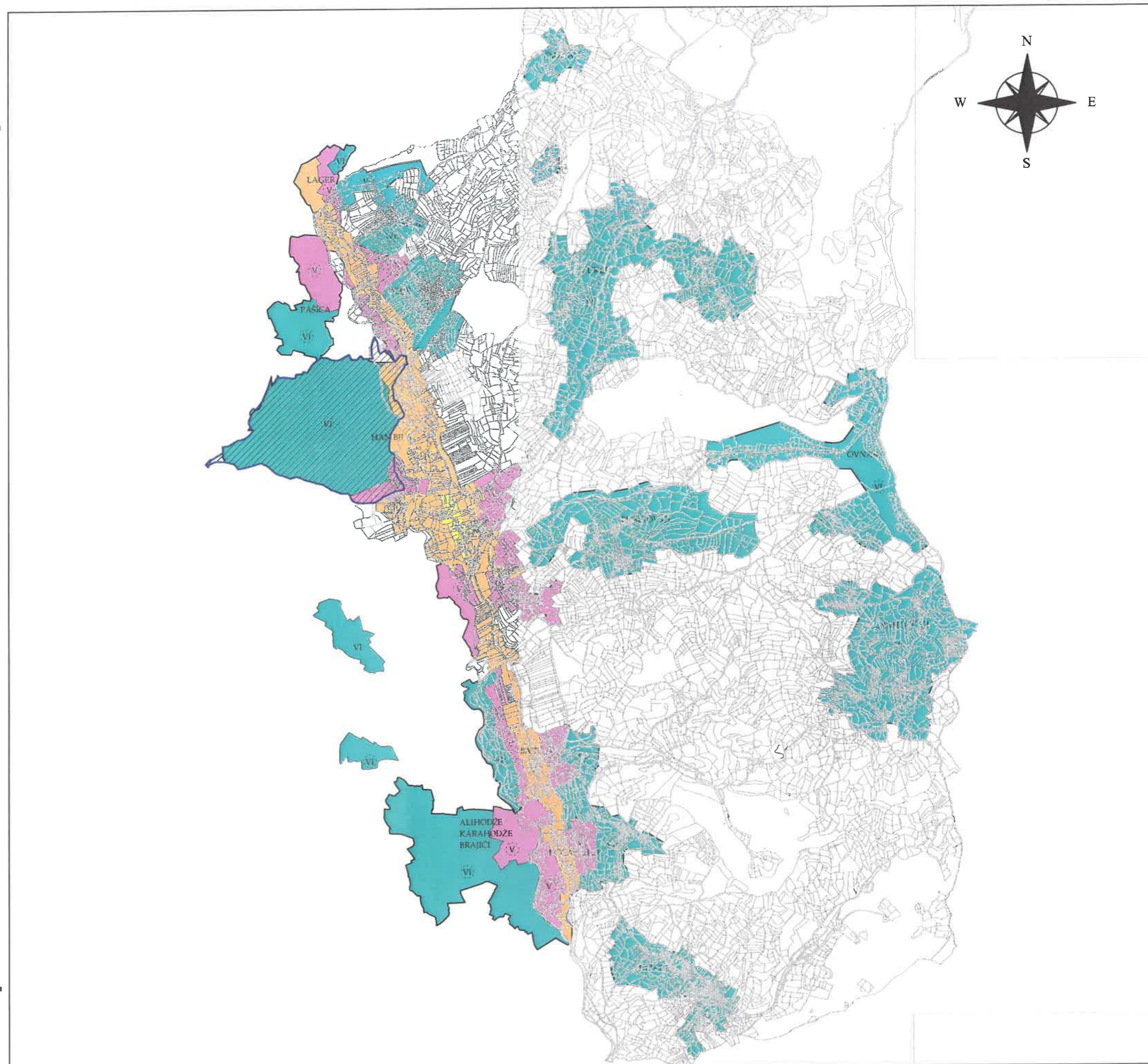
GRAFIČKI PRIKAZ IZRADILE:

Azra Topčić dipl.ing.arh  
Azra Kadrić-Čolić dipl.ing.arh  
Adnana Muminagić dipl.ing.arh  
Sanail Čorbeg dipl.ing.arh  
Bekir Lubić MA dipl.ing.arh

### LEGENDA:

	I_ZONA
	II_ZONA
	III_ZONA
	IV_ZONA
	V_ZONA
	VI_ZONA
	RADNO-POSLOVNE ZONE
	Granica građevinskog zemljišta
	Granica ZONE
	Granica regulacionog plana
	Entitetska linija
	Katastarska podloga
	Broj zone
	Naziv građevinskog zemljišta
	Naziv regulacionog plana

Travnik, 2022. god.





# OPĆINA TRAVNIK

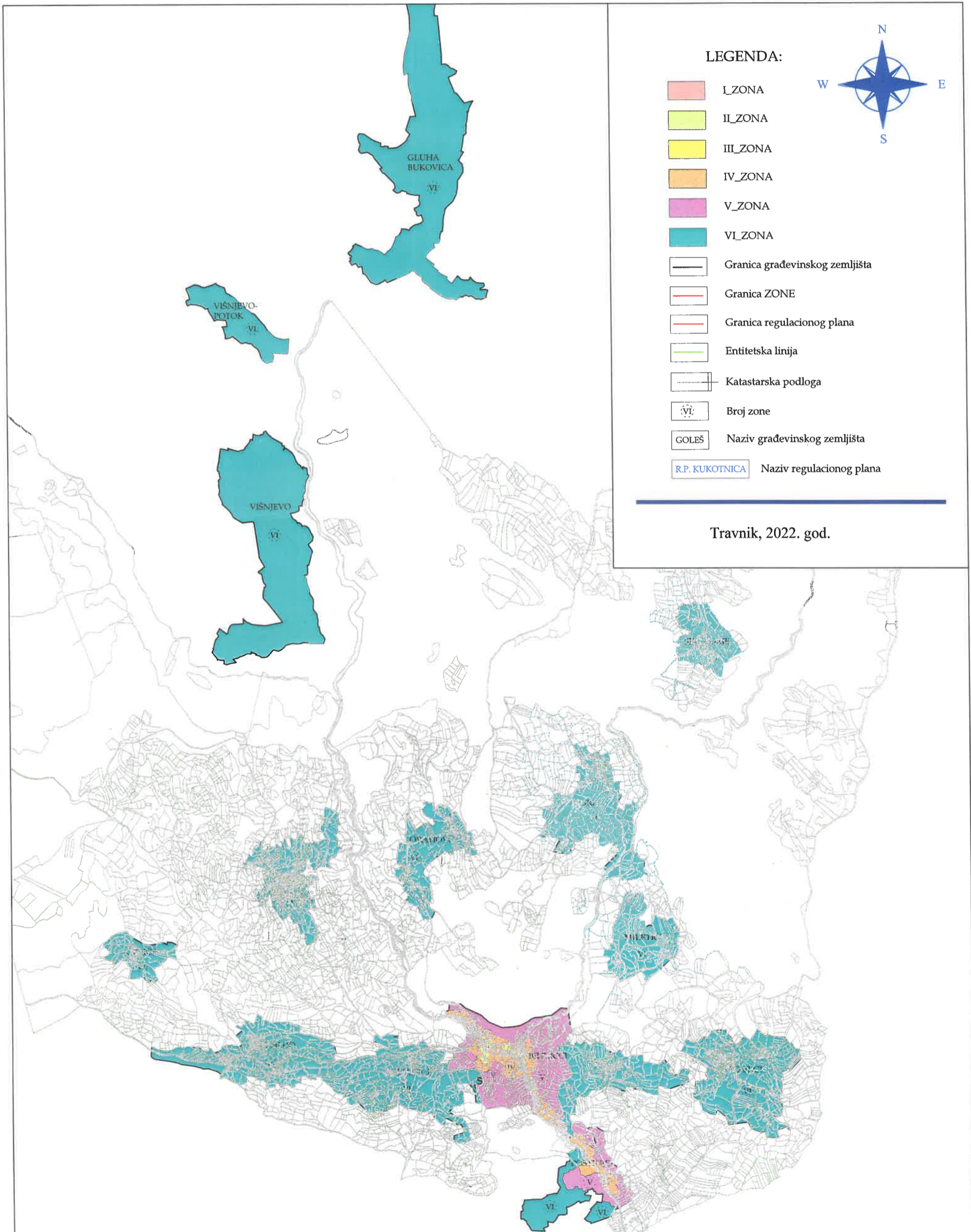
Služba za urbanizam,  
građenje, katastar i  
imovinsko-pravne poslove

## PRIKAZ ZONA GRADSKOG I OSTALOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA R= 1: 25000

GRAFIČKI PRIKAZ IZRADILI:

Azra Topčić dipl.ing.arh.  
Azra Kadrić-Čolić dipl.ing.arh  
Adnana Muminagić dipl.ing.arh  
Sanail Čorbeg dipl.ing.arh  
Bekir Lubić dipl.ing.arh

PRILOG: LIST- 4





# OPĆINA TRAVNIK

Služba za urbanizam,  
građenje, katastar i  
imovinsko-pravne poslove

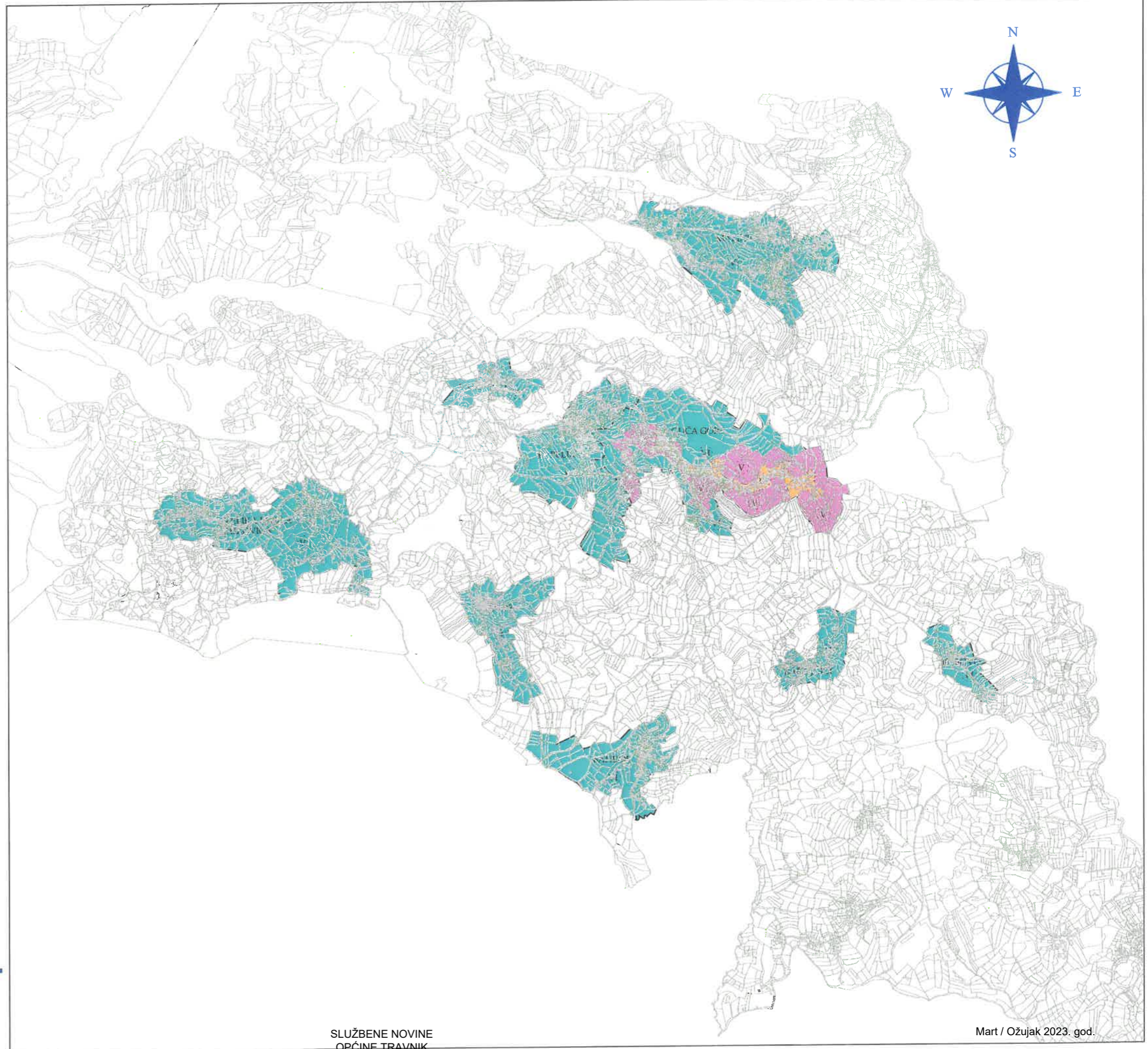
## PRIKAZ ZONA GRADSKOG I OSTALOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA R= 1: 25000

### GRAFIČKI PRIKAZ IZRADILE:

Azra Topčić dipl.ing.arh  
Azra Kadrić-Čolić dipl.ing.arh  
Adnana Muminagić dipl.ing.arh  
Sanail Čorbeg dipl.ing.arh  
Bekir Lubić MA dipl.ing.arh

### LEGENDA:

- |   |                                |
|---|--------------------------------|
|  | I_ZONA                         |
|  | II_ZONA                        |
|  | III_ZONA                       |
|  | IV_ZONA                        |
|  | V_ZONA                         |
|  | VI_ZONA                        |
|  | Granica građevinskog zemljišta |
|  | Granica ZONE                   |
|  | Granica regulacionog plana     |
|  | Entitetska linija              |
|  | Katastarska podloga            |
|  | Broj zone                      |
|  | Naziv građevinskog zemljišta   |
|  | Naziv regulacionog plana       |



Travnik, 2022. god.



# OPĆINA TRAVNIK

Služba za urbanizam,  
građenje, katastar i  
imovinsko-pravne poslove

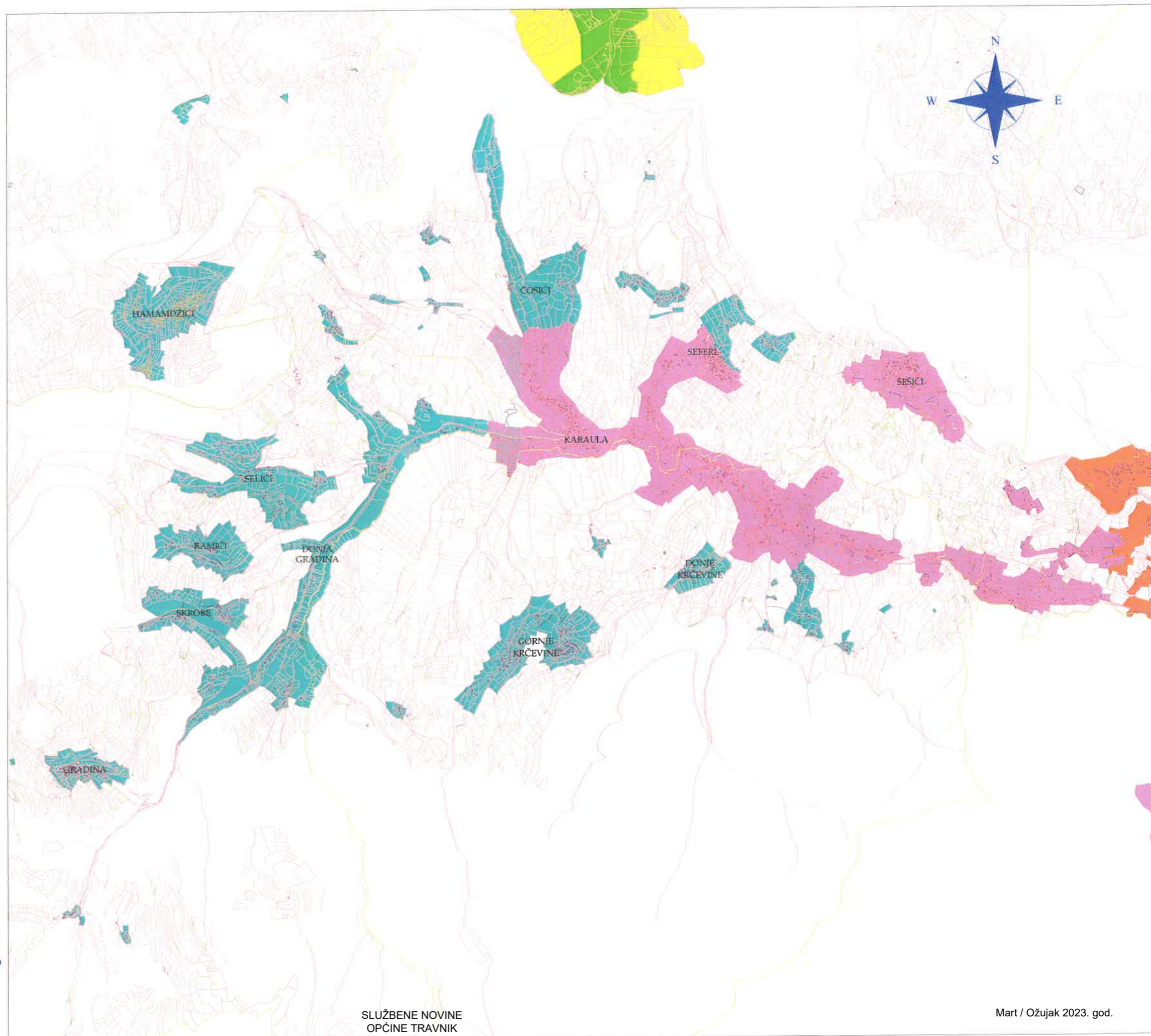
## PRIKAZ ZONA GRADSKOG I OSTALOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA R= 1: 25000

GRAFIČKI PRIKAZ IZRADILI:

Topčić Azra, dipl.ing.arh.  
Kadrić-Čolić Azra, dipl.ing.arh.  
Muminagić Adnana, dipl.ing.arh.  
Čorbeg Sanail, dipl.ing.arh.  
Lubić Bekir, dipl.ing.arh.

### LEGENDA:

- I\_ZONA
- II\_ZONA
- III\_ZONA
- IV\_ZONA
- V\_ZONA
- VI\_ZONA
- Granica građevinskog zemljišta
- Granica ZONE
- Granica regulacionog plana
- Entitetska linija
- Katastarska podloga
- VI Broj zone
- GOLEŠ Naziv građevinskog zemljišta
- R.P. KUKOTNICA Naziv regulacionog plana





# OPĆINA TRAVNIK

Služba za urbanizam,  
građenje, katastar i  
imovinsko-pravne poslove

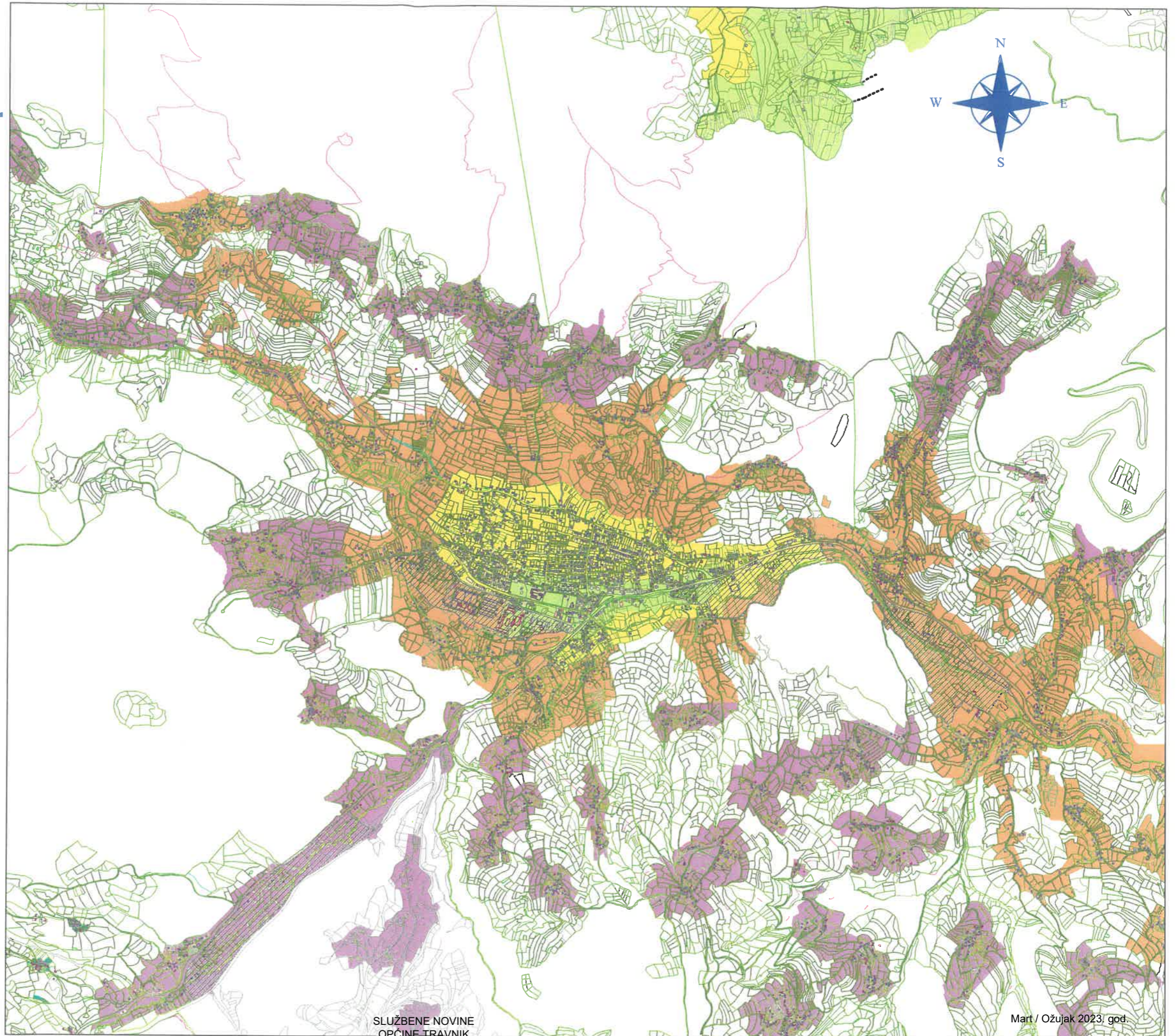
## PRIKAZ ZONA GRADSKOG I OSTALOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA R= 1: 25000

### GRAFIČKI PRIKAZ IZRADILE:

Topčić Azra, dipl.ing.arh.  
Kadrić-Čolić Azra, dipl.ing.arh.  
Muminagić Adnana, dipl.ing.arh.  
Čorbeg Sanail, dipl.ing.arh.  
Lubić Bekir, MA dipl.ing.arh.

### LEGENDA:

- I\_ZONA
- II\_ZONA
- III\_ZONA
- IV\_ZONA
- V\_ZONA
- VI\_ZONA
- Granica građevinskog zemljišta
- Granica ZONE
- Industrijske zone
- Katastarska podloga
- VI Oznaka zone
- TURBE





OPĆINA TRAVNIK

Služba za urbanizam,  
građenje, katastar i  
imovinsko-pravne poslove

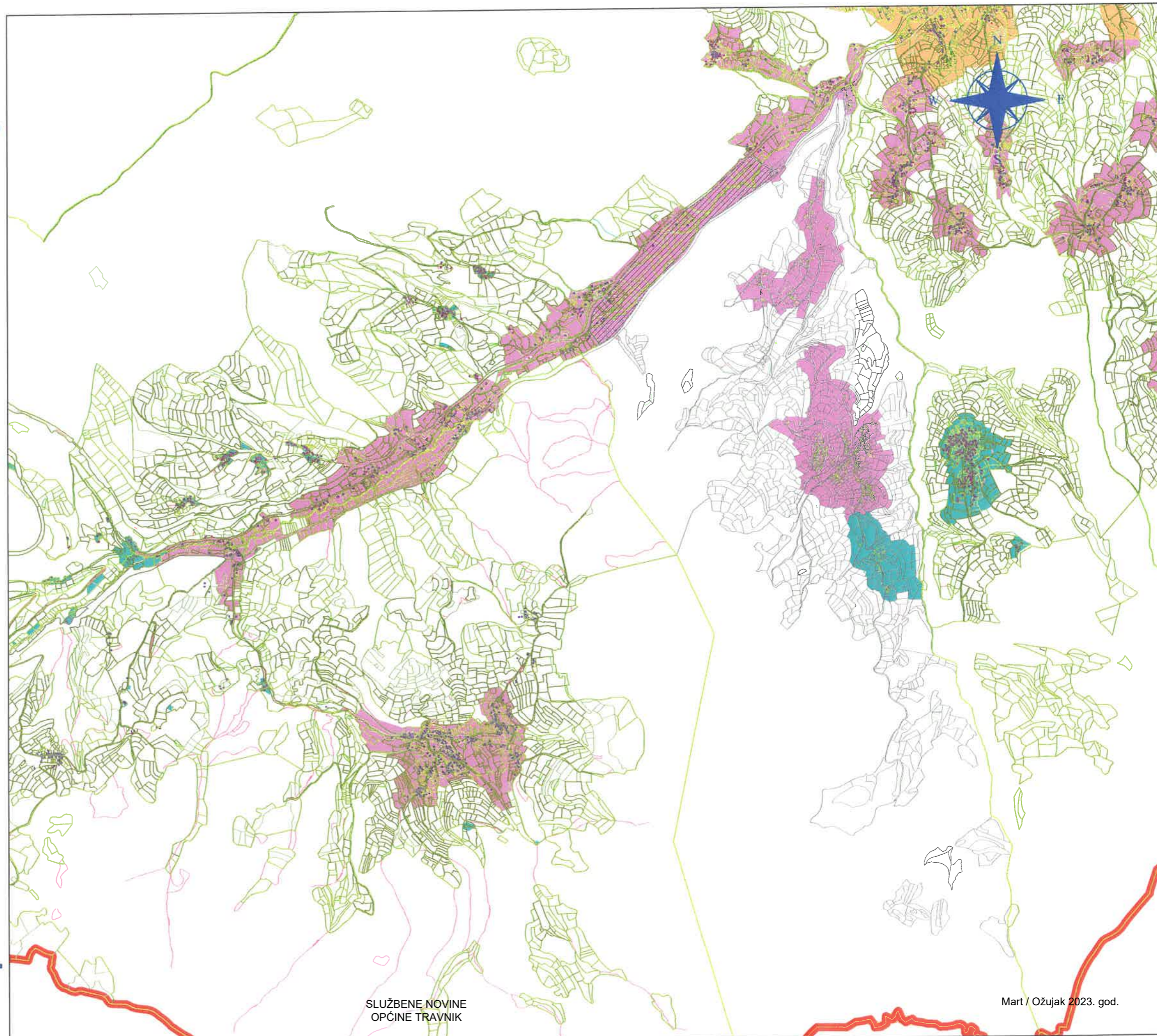
PRIKAZ ZONA  
GRADSKOG I OSTALOG  
GRAĐEVINSKOG  
ZEMLJIŠTA  
R= 1: 25000

GRAFIČKI PRIKAZ IZRADILE:

Topčić Azra, dipl.ing.arh.  
Kadrić-Čolić Azra, dipl.ing.arh.  
Muminagić Adnana, dipl.ing.arh.  
Čorbeg Sanail, dipl.ing.arh.  
Lubić Bekir, MA dipl.ing.arh.

LEGENDA:

- I\_ZONA
- II\_ZONA
- III\_ZONA
- IV\_ZONA
- V\_ZONA
- VI\_ZONA
- Granica građevinskog zemljišta
- Granica ZONE
- Industrijske zone
- Katastarska podloga
- (VI) Oznaka zone
- GOLEŠ Naziv građevinskog zemljišta





# OPĆINA TRAVNIK

Služba za urbanizam,  
građenje, katastar i  
imovinsko-pravne poslove

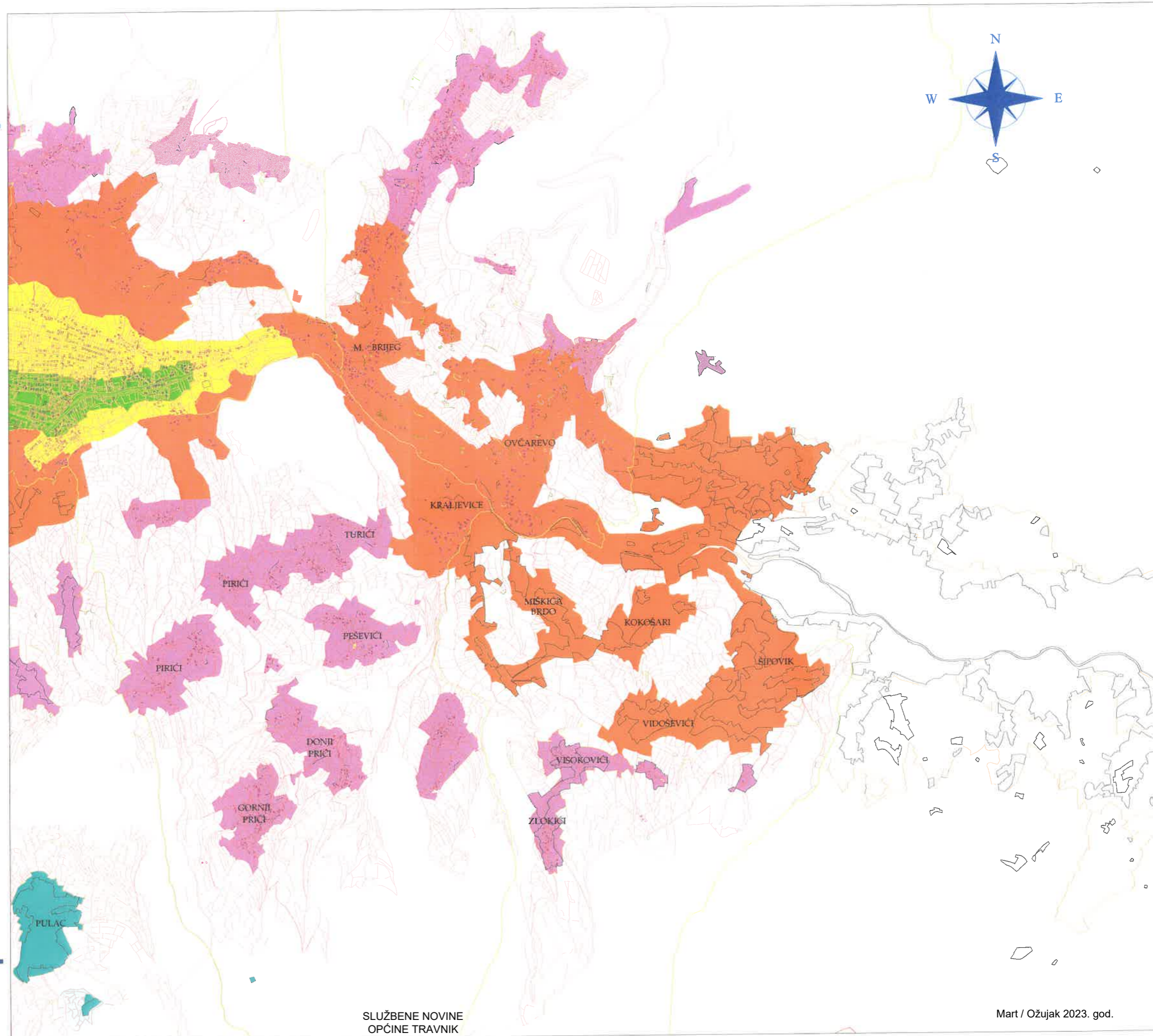
## PRIKAZ ZONA GRADSKOG I OSTALOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA R= 1: 25000

### GRAFIČKI PRIKAZ IZRADILI:

*Topčić Azra, dipl.ing.arh.*  
*Kadrić-Čolić Azra, dipl.ing.arh.*  
*Muminagić Adnana, dipl.ing.arh.*  
*Čorbeg Sanail, dipl.ing.arh.*  
*Lubić Bekir, dipl.ing.arh.*

### LEGENDA:

	I_ZONA
	II_ZONA
	III_ZONA
	IV_ZONA
	V_ZONA
	VI_ZONA
	Granica građevinskog zemljišta
	Granica ZONE
	Granica regulacionog plana
	Entitetska linija
	Katastarska podloga
	Broj zone
	Naziv građevinskog zemljišta
	Naziv regulacionog plana





# OPĆINA TRAVNIK

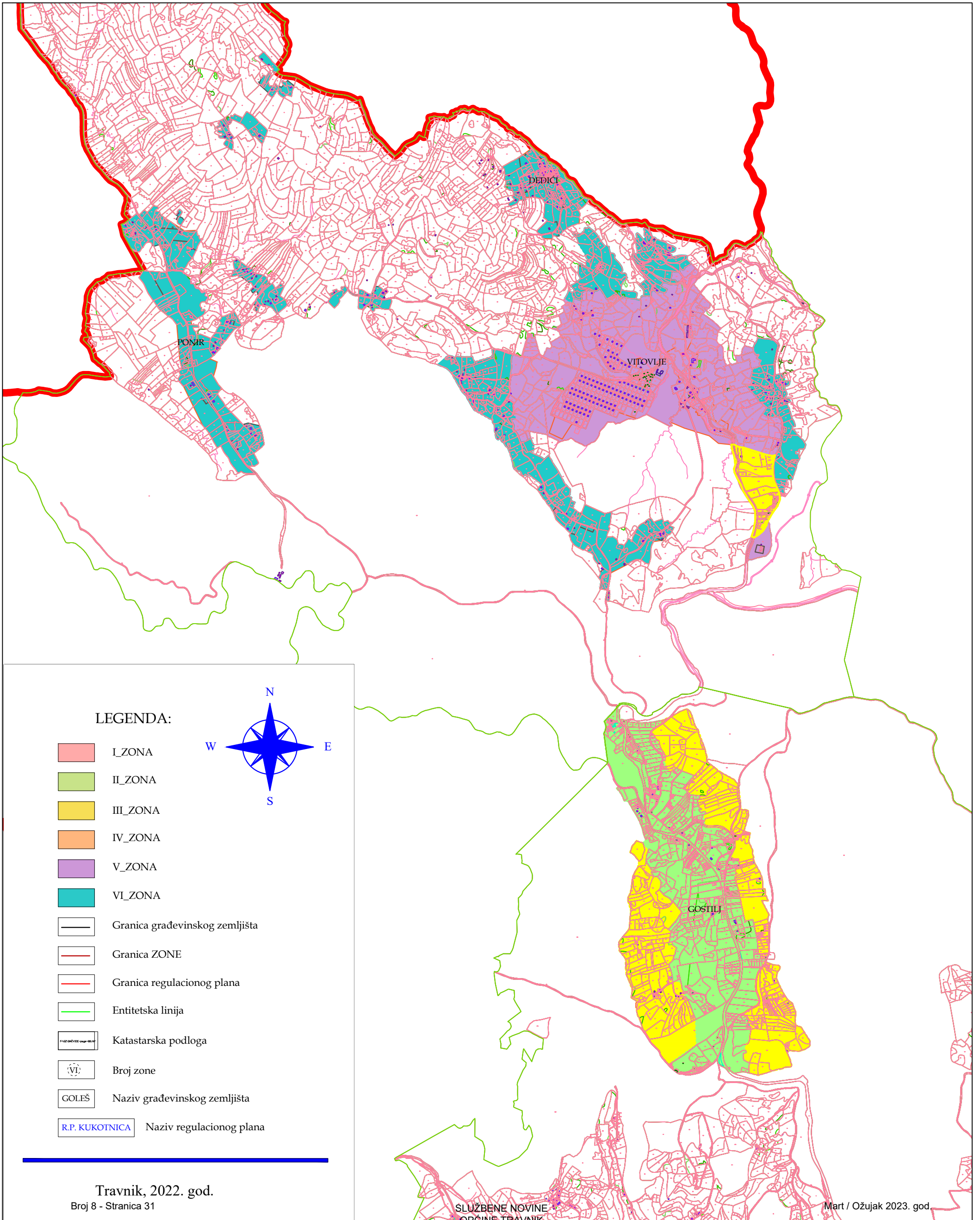
Služba za urbanizam,  
građenje, katastar i  
imovinsko-pravne poslove

## PRIKAZ ZONA GRADSKOG I OSTALOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA R= 1: 10000

GRAFIČKI PRIKAZ IZRADILI:

Azra Topčić dipl.ing.arh.  
Azra Kadrić-Čolić dipl.ing.arh.  
Adnana Muminagić dipl.ing.arh.  
Sanail Čorbeg dipl.ing.arh.  
Bekir Lubić dipl.ing.arh.

PRILOG: LIST-10





OPĆINA TRAVNIK

Služba za urbanizam,  
građenje, katastar i  
imovinsko-pravne poslove

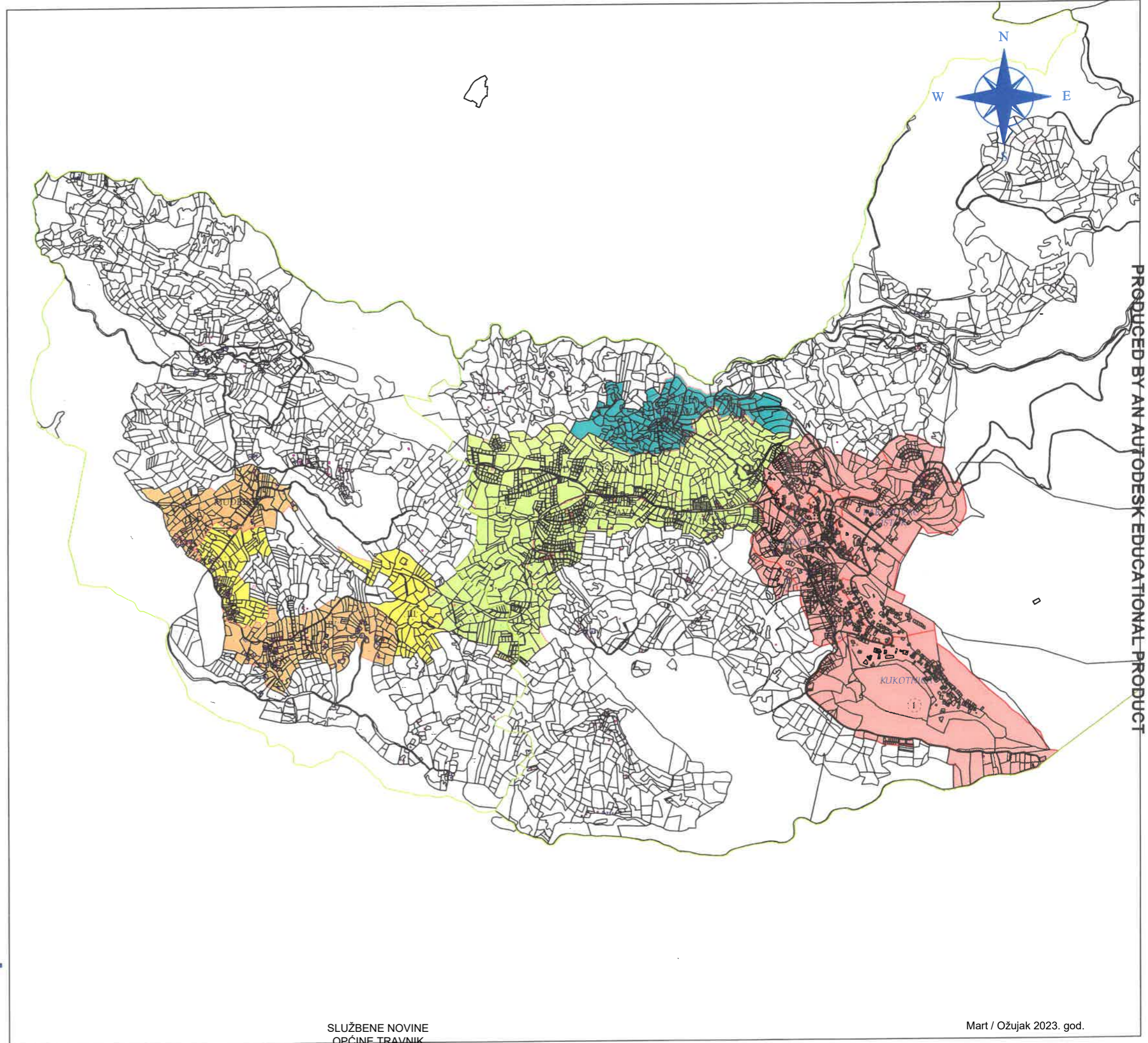
PRIKAZ ZONA  
GRADSKOG I OSTALOG  
GRAĐEVINSKOG  
ZEMLJIŠTA  
R= 1: 25000

GRAFIČKI PRIKAZ IZRADILI:

Azra Topčić, dipl. ing.arh  
Azra Kadrić-Čolić dipl.ing.arh  
Adnana Muminagić dipl.ing.arh  
Sanail Čorbeg dipl.ing.arh  
Bekir Lubić MA dipl.ing.arh

LEGENDA:

- I\_ZONA
- II\_ZONA
- III\_ZONA
- IV\_ZONA
- V\_ZONA
- VI\_ZONA
- Granica građevinskog zemljišta
- Granica ZONE
- Granica regulacionog plana
- Entitetska linija
- Katastarska podloga
- VI Broj zone
- GOLEŠ Naziv građevinskog zemljišta
- R.P. KUKOTNICA Naziv regulacionog plana



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

Travnik, 2022. god.



# OPĆINA TRAVNIK









Služba za urbanizam,  
građenje, katastar i  
imovinsko-pravne poslove

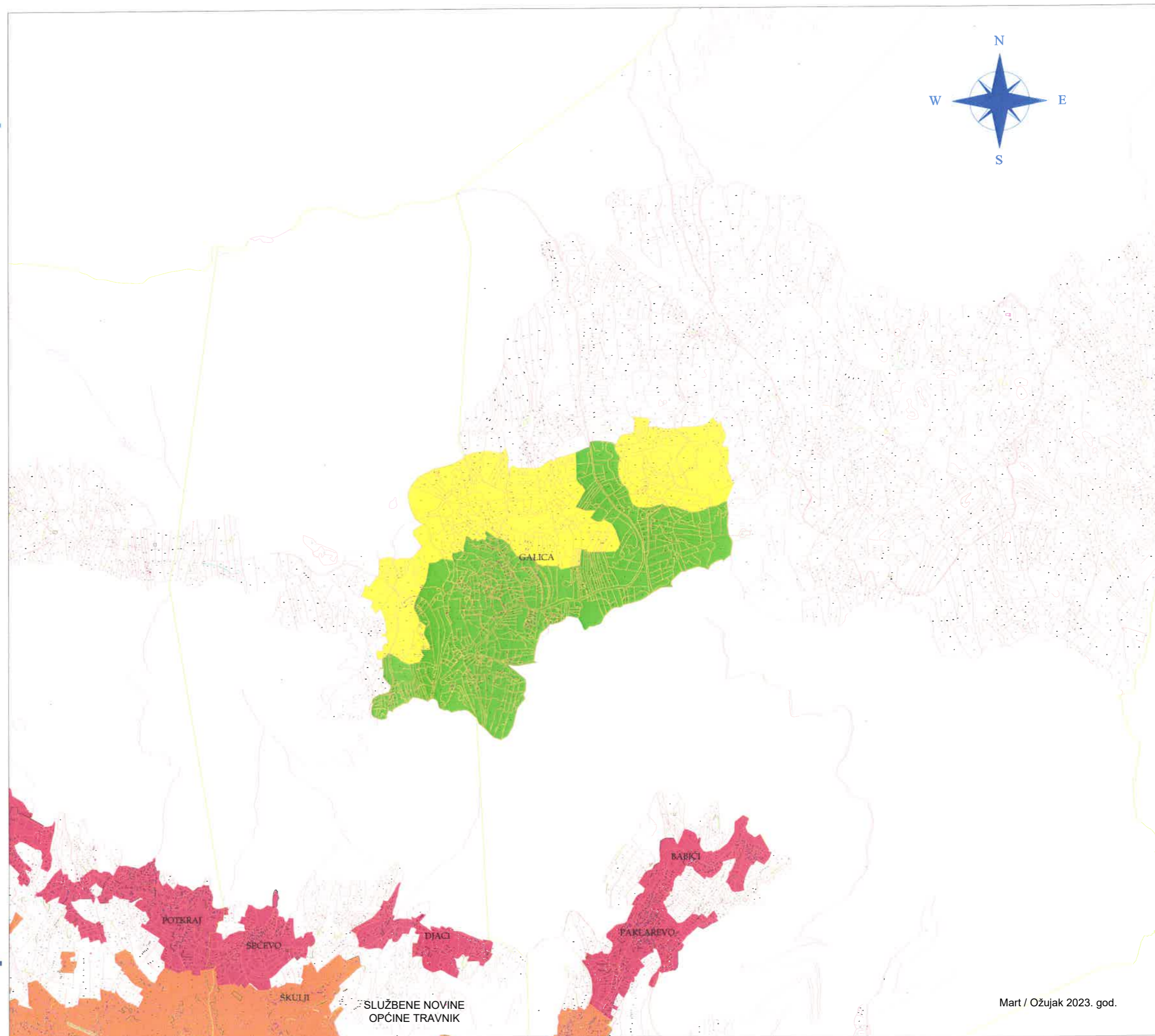
## PRIKAZ ZONA GRADSKOG I OSTALOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA R= 1: 25000

### GRAFIČKI PRIKAZ IZRADILE:

*Topčić Azra, dipl.ing.arh.*  
*Kadrić-Čolić Azra, dipl.ing.arh.*  
*Muminagić Adnana, dipl.ing.arh.*  
*Čorbeg Sanail, dipl.ing.arh.*  
*Lubić Bekir, dipl.ing.arh.*

### LEGENDA:

	I_ZONA
	II_ZONA
	III_ZONA
	IV_ZONA
	V_ZONA
	VI_ZONA
	Granica građevinskog zemljišta
	Granica ZONE
	Granica regulacionog plana
	Entitetska linija
	Katastarska podloga
	Broj zone
	Naziv građevinskog zemljišta
	Naziv regulacionog plana



<b>SADRŽAJ</b>	<b>KAZALO</b>
<b>38 Odluka o građevinskom zemljištu (grafički prikazi – Prilog List 01 .... 12)</b>	<b>38 Odluka o građevinskom zemljištu (grafički prikazi – Prilog List 01 .... 12)</b>

**„TEKST NIJE LEKTORIRAN/LEKTORISAN“**

**Izdavač/nakladnik: Općina Travnik, Konatur bb  
Odgovorni urednik: Daul Aida, tajnik/sekretar Općine - priprema Lidija Gržić telefon: 511-685  
E-mail: aida.daul@opcinatravnik.com.ba ; lidija.grzic@opcinatravnik.com.ba**

