



Broj: 01-04-21-5-2585 /25
Datum: 11.11.2025.godine

Na osnovu člana 7. Zakona o zakupu poslovnih zgrada i prostorija „Službeni list SR BiH“ broj: 33/77), člana 3. Odluke o uslovima i načinu davanja u zakup poslovnih zgrada i poslovnih prostorija („Službene novine Općine Travnik broj: 2/05, 2/13, 7/17 i 10/22), te člana 19. i 20. Zakona o javnim nabavkama BiH („Službeni glasnik BiH“ 49/04), Načelnik Općine Travnik, **r a s p i s u j e**

O G L A S

o licitiranju općinskog poslovnog prostora radi davanja u zakup

Općina Travnik izdaje u zakup poslovni prostor, i to:

1. Poslovni prostor u Travniku , Dolac na Lašvi-zgrada socijalnog stanovanja, ukupne površine 110 m².

Početna cijena mjesečne zakupnine iznosi **825,00 KM**

Za predmetni poslovni prostor provest će se licitacioni postupak u Maloj Sali Općine Travnik dana **12.12.2025. godine sa početkom u 09,00 sati.**

U općinskom poslovnom prostoru koji se ovim oglasom licitira radi davanja u zakup **dozvoljeno je** obavljanje **trgovinskih i zanatsko-uslužnih djelatnosti**, a **ne dozvoljava se** obavljanje djelatnosti **kladionica, igara na sreću, kasina i sl.**

Zainteresovane osobe su dužne uplatiti depozit od **10%** početne cijene na blagajni Općine Travnik.

Sa učesnikom licitacije čija ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija, u roku od 15 dana zaključit će se Ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme, tj. na period od godinu dana. Ukoliko učesnik u licitaciji čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija u predviđenom roku ne zaključi ugovor o zakupu poslovnog prostora, isti će se zaključiti sa drugim najpovoljnijim učesnikom u licitaciji.

Cijena mjesečne zakupnine sadržava postignutu cijenu zakupa općinskog poslovnog prostora postignutog u postupku licitacije+ PDV.

Poslovni prostor se daje u zakup u zatečenom stanju, a svi troškovi koji nastanu radi privođenja istog u funkcionalno stanje ne mogu se uračunati u iznos zakupnine.

Zainteresirana lica uz pismenu prijavu su dužna priložiti sljedeće:

-Dokaz o uplaćenom depozitu

-Dokaz o identitetu podnosioca prijave (kopija lične karte, aktuelni izvod iz sudskog registra ili rješenje o obavljanju samostalne djelatnosti)

Prijavu na oglas zainteresovana pravna ili fizička lica (obrtnici) koja obavljaju gore navedene djelatnosti mogu dostaviti neposredno putem pisarnice Općine Travnik ili putem pošte u zatvorenoj koverti na adresu Općine Travnik : Konatur b.b. u zapečaćenoj koverti sa naznakom „Prijava na Oglas o licitiranju općinskog poslovnog prostora radi davanja u zakup“-NE OTVARAJ, OTVARA KOMISIJA. Prijava se dostavlja u roku od **15 dana** od dana objavljivanja oglasa.

Nepotpune i neblagovremene prijave neće se uzimati u razmatranje.

Zainteresovane osobe mogu pregledati poslovni prostor svakim radnim danom od 09 do 14 sati.

Dostaviti:

-Dnevni list F BiH

-Oglasna ploča

-Komisija za licitaciju

-u spis

OB 007



NAČELNIK

dr.sci. Kenan Dautović

Strana 1 od 1